



201\_\_ жылғы \_\_\_\_\_

Астана, Үкімет Үйі

«\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ года

№ \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_

№ \_\_\_\_\_ данасы

экз. № \_\_\_\_\_

№ исх: 17-31/1298 от: 25.05.2017

Депутатам  
Мажилиса Парламента  
Республики Казахстан  
Оксикбаеву О.Н., Унжаковой И.С.

На № ДЗ-122 от 27 апреля 2017 г.

**Уважаемые  
Омархан Нуртаевич и Ирина Сергеевна!**

Рассмотрев Ваш запрос относительно вопросов индивидуального жилищного строительства в регионах с повышенной сейсмической опасностью, сообщаем следующее.

С 1 января 2016 года согласно Закону «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам кардинального улучшения условий для предпринимательской деятельности в Республике Казахстан» была исключена комиссия приема объектов в эксплуатацию.

В соответствии с Законом «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» (далее - Закон) собственник (заказчик, инвестор, застройщик) самостоятельно осуществляет приемку в эксплуатацию технически несложных объектов, в том числе индивидуальных жилых домов, других строений, предназначенных для личного пользования граждан, за исключением объектов, располагаемых в районах повышенной сейсмической опасности.

Ввод в эксплуатацию объекта, построенного в сейсмически опасных районах, производится собственником в соответствии с утвержденным проектом, при наличии соответствующих документов от подрядной строительной организации, технического и авторского надзоров.

На сегодня большая часть индивидуальных жилых домов в сейсмически опасных районах построена по эскизным проектам без привлечения подрядных

организаций, технического и авторского надзоров. В этой связи возникла проблема при вводе таких объектов в эксплуатацию.

В целях исключения возникших административных барьеров в настоящее время рассматривается вопрос внесения необходимых изменений в законодательство.

Заинтересованными государственными органами ведется по данному вопросу соответствующая работа.

**Б. Сагинтаев**