**СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА**

**проекта Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам развития агломераций»**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Структурный**  **элемент** | **Действующая редакция** | **Предлагаемая редакция** | **Обоснование** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** |
| **Земельный кодекс Республики Казахстан** | | | | |
|  | подпункт 6-1) пункта 1 статьи 16 | **Статья 16. Компетенция местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы**  1. К компетенции местного исполнительного органа области относятся:  ...  **6-1) отсутствует;** | **Статья 16. Компетенция местного исполнительного органа области, города республиканского значения, столицы**  1. К компетенции местного исполнительного органа области относятся:  ...  **6-1) резервирование земельных участков на территории населенных пунктов, которые входят в агломерацию, для строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры, финансируемого местными исполнительными органами столицы, городов республиканского значения;** | Наделение компетенцией местных исполнительных органов по резервированию земельных участков на территории агломерации для строительства объектов социальной, транспортной и инженерной инфраструктуры, финансируемого местными исполнительными органами столицы, городов республиканского значения. |
|  | пункт 2 статьи 43 | **Статья 43. Порядок предоставления права на земельный участок**  2. Предоставление земельных участков в собственность или землепользование осуществляется местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, акимами городов районного значения, поселков, сел, сельских округов в пределах их компетенции, установленной настоящим Кодексом.  Решение о предоставлении земельного участка принимается на основании положительного заключения земельной комиссии и землеустроительного проекта. В случае испрашивания земельных участков для нужд обороны и национальной безопасности решение о предоставлении земельного участка принимается на основании положительного заключения земельной комиссии, землеустроительного проекта и положительного согласования государственных органов, указанных в части второй пункта 1 статьи 120 настоящего Кодекса, в течение семи рабочих дней со дня поступления последнего заключения | **Статья 43. Порядок предоставления права на земельный участок**  2. Предоставление земельных участков в собственность или землепользование осуществляется местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы, районов, городов областного значения, акимами городов районного значения, поселков, сел, сельских округов в пределах их компетенции, установленной настоящим Кодексом.  Решение о предоставлении земельного участка принимается на основании положительного заключения земельной комиссии и землеустроительного проекта. В случае испрашивания земельных участков для нужд обороны и национальной безопасности решение о предоставлении земельного участка принимается на основании положительного заключения земельной комиссии, землеустроительного проекта и положительного согласования государственных органов, указанных в части второй пункта 1 статьи 120 настоящего Кодекса, в течение семи рабочих дней со дня поступления последнего заключения.  **В случае, если изменения границ пригородных зон затрагивают территории агломераций, такие изменения подлежат согласованию с местным советом агломерации.** | В целях согласования с местным советом агломерации вопросов предоставления земельных участков, необходимых для реализации проектов в целях развития агломерации |
|  | пункт 3 статьи 110 | **Статья 110. Пригородные зоны**  3. Границы пригородных зон городов районного значения устанавливаются и изменяются местным представительным органом области по предложению местного исполнительного органа области.  Границы пригородных зон городов республиканского значения, столицы и городов областного значения устанавливаются и изменяются Правительством Республики Казахстан по совместным предложениям соответствующих местных представительных и исполнительных органов городов республиканского значения, столицы и областей. Границы пригородных зон городов республиканского значения, столицы также согласовываются с соответствующими местными представительными и исполнительными органами областей, территории которых включены в пригородную зону. | **Статья 110. Пригородные зоны**  3. Границы пригородных зон городов районного значения устанавливаются и изменяются местным представительным органом области по предложению местного исполнительного органа области.  Границы пригородных зон городов республиканского значения, столицы и городов областного значения устанавливаются и изменяются Правительством Республики Казахстан по совместным предложениям соответствующих местных представительных и исполнительных органов городов республиканского значения, столицы и областей. Границы пригородных зон городов республиканского значения, столицы также согласовываются с соответствующими местными представительными и исполнительными органами областей, территории которых включены в пригородную зону.  **В случае, если изменения границ пригородных зон затрагивают территории агломераций, такие изменения подлежат согласованию с Местным советом агломерации.** | Участие местных советов агломерации в установлении и изменении границ пригородных зон, если это имеет отношение к агломерациям |
|  | пункт 5 статьи 110 | **Статья 110. Пригородные зоны**  5. Порядок и режим использования земель, включенных в пригородную зону, определяются органом, установившим пригородную зону.  Порядок и режим использования земель, включенных в пригородную зону столицы и городов республиканского значения, определяются Правительством Республики Казахстан по совместным предложениям представительных и исполнительных органов указанных городов, согласованным с соответствующими областными представительными и исполнительными органами, территории которых включены в пригородную зону. | **Статья 110. Пригородные зоны**  5. «Порядок и режим использования земель, включенных в пригородную зону столицы и городов республиканского значения, определяются Правительством Республики Казахстан по совместным предложениям представительных и исполнительных органов указанных городов, согласованным с соответствующими областными представительными и исполнительными органами, территории которых включены в пригородную зону, **и местным советом агломерации**. | Участие местных советов агломерации в установлении и изменении границ пригородных зон, если это имеет отношение к агломерациям |
| **Бюджетный кодекс Республики Казахстан** | | | | |
|  | подпункт 41) пункта 1 статьи 3 | **Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Кодексе**  1. В настоящем Кодексе используются следующие основные понятия:  ...  41) заимствование — процесс, включающий в себя процедуры принятия решения о необходимости привлечения заемных средств, определения порядка и условий привлечения, использования, погашения и обслуживания займа, процедуры переговоров, обеспечения и гарантий исполнения обязательств, оформления и подписания соответствующих документов по займу, ратификации договора займа (при государственном внешнем заимствовании), получения, использования средств займа, включая процедуры учета, контроля и анализа исполнения обязательств сторонами; | **Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Кодексе**  1. В настоящем Кодексе используются следующие основные понятия:  ...  41) заимствование — процесс, включающий в себя процедуры принятия решения о необходимости привлечения заемных средств, определения порядка и условий привлечения, использования, погашения и обслуживания займа, процедуры переговоров, обеспечения и гарантий исполнения обязательств, оформления и подписания соответствующих документов по займу, ратификации договора займа (при государственном внешнем заимствовании**, за исключением внешнего заимствования местного исполнительного органа города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан),** получения, использования средств займа, включая процедуры учета, контроля и анализа исполнения обязательств сторонами; | В настоящее время акиматам запрещено внешнее заимствование, а местное заимствование ограничивается кредитами из вышестоящих бюджетов.  В то же время требуется источник финансирования для инициатив агломераций.  Согласно пункту 1 статьи 200 Бюджетного кодекса Республики Казахстан государственное внешнее заимствование может осуществляться Правительством Республики Казахстан, Национальным банком Республики Казахстан и местными исполнительными органами, и аппаратами акимов городов районного значения, сел, поселков, сельских округов.  Однако, статья 11 Закона Республики Казахстан «О международных договорах Республики Казахстан» требует ратификации соглашений о государственных займах.  В соответствии с подпунктом 6) статьи 1 Закона Республики Казахстан «О международных договорах Республики Казахстан» международный договор Республики Казахстан - международное соглашение, заключенное Республикой Казахстан с иностранным государством (иностранными государствами) или с международной организацией (международными организациями) в письменной форме и регулируемое международным правом независимо от того, содержится такое соглашение в одном документе или в нескольких связанных между собой документах, а также независимо от его конкретного наименования*.*  То есть, в первую очередь, международный договор Республики Казахстан — это соглашение, заключенное Республикой Казахстан. В нашем же случае, соглашение будет заключено не с Республикой Казахстан, а административно-территориальной единицей, а именно, столицей, городом республиканского значения и областью. |
|  | подпункт 68) пункта 1 статьи 3 | **Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Кодексе**  1. В настоящем Кодексе используются следующие основные понятия:  ...  68) внешний заем — отношения займа, в которых заимодателем выступает нерезидент Республики Казахстан, а заемщиком — Правительство Республики Казахстан или резидент Республики Казахстан; | **Статья 3. Основные понятия, используемые в настоящем Кодексе**  1. В настоящем Кодексе используются следующие основные понятия:  ...  68) внешний заем — отношения займа, в которых заимодателем выступает нерезидент Республики Казахстан, а заемщиком — Правительство Республики Казахстан**, местный исполнительный орган города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан** или резидент Республики Казахстан; | В настоящее время акиматам запрещено внешнее заимствование, а местное заимствование ограничивается кредитами из вышестоящих бюджетов.  В то же время требуется источник финансирования для инициатив агломераций.  Согласно пункту 1 статьи 200 Бюджетного кодекса Республики Казахстан, государственное внешнее заимствование может осуществляться Правительством Республики Казахстан, Национальным банком Республики Казахстан и местными исполнительными органами, и аппаратами акимов городов районного значения, сел, поселков, сельских округов.  Однако, статья 11 Закона Республики Казахстан «О международных договорах Республики Казахстан» требует ратификации соглашений о государственных займах.  В соответствии с подпунктом 6) статьи 1 Закона Республики Казахстан «О международных договорах Республики Казахстан» международный договор Республики Казахстан - международное соглашение, заключенное Республикой Казахстан с иностранным государством (иностранными государствами) или с международной организацией (международными организациями) в письменной форме и регулируемое международным правом независимо от того, содержится такое соглашение в одном документе или в нескольких связанных между собой документах, а также независимо от его конкретного наименования*.*  То есть, в первую очередь, международный договор Республики Казахстан — это соглашение, заключенное Республикой Казахстан. В нашем же случае, соглашение будет заключено не с Республикой Казахстан, а административно-территориальной единицей, а именно, столицей, городом республиканского значения и области. |
|  | пункт 5 статьи 12 | **Статья 12. Расходы бюджета**  5. Погашением займов являются бюджетные средства, направляемые на погашение основного долга в соответствии с международными договорами о государственных займах, ратифицированными Республикой Казахстан, а также по внутренним займам. | **Статья 12. Расходы бюджета**  5. Погашением займов являются бюджетные средства, направляемые **на погашение основного долга по внутренним и внешним займам**. | В целях представления возможности местным исполнительным органам городов с особым статусом погашать внешние займы. |
|  | пункт 3 статьи 42 | **Статья 42. Общие положения о межбюджетных отношениях**  3. По решению Правительства Республики Казахстан допускаются взаимоотношения областного бюджета, бюджетов города республиканского значения, столицы с другими областными бюджетами, бюджетами городов республиканского значения, столицы в бюджетном процессе в случаях возникновения чрезвычайных ситуаций социального, природного и техногенного характера, угрожающих политической, экономической и социальной стабильности административно-территориальной единицы, жизни и здоровью людей, проведения мероприятий общереспубликанского либо международного значения по ходатайству акимов областей, городов республиканского значения, столицы, а также по поручению Президента Республики Казахстан. | **Статья 42. Общие положения о межбюджетных отношениях**  3. По решению Правительства Республики Казахстан допускаются взаимоотношения областного бюджета, бюджетов города республиканского значения, столицы с другими областными бюджетами, бюджетами городов республиканского значения, столицы в бюджетном процессе в случаях возникновения чрезвычайных ситуаций социального, природного и техногенного характера, угрожающих политической, экономической и социальной стабильности административно-территориальной единицы, жизни и здоровью людей, проведения мероприятий общереспубликанского либо международного значения, **а также в целях развития агломераций** по ходатайству акимов областей, городов республиканского значения, столицы, а также по поручению Президента Республики Казахстан. | На сегодня не допускаются взаимоотношения местных бюджетов.  В то же время требуется источник финансирования для инициатив агломераций, возможность акиматам городов республиканского значения и столицы и прилегающих областей совместно финансировать социальные проекты на территории агломераций. |
|  | подпункт 2-1) пункта 1 статьи 89 | **Статья 89. Счета государственных учреждений**  1. Государственные учреждения могут иметь следующие счета:  ...  **2-1) отсутствует;** | **Статья 89. Счета государственных учреждений**  1. Государственные учреждения могут иметь следующие счета:  ...  **2-1) специальный счет внешнего займа местного исполнительного органа города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан, открываемый в тенге в центральном уполномоченном органе по исполнению бюджета;** | В целях определения законодательной возможности местным исполнительным органам столицы, города республиканского значения и области зачислять полученный внешний заем на соответствующий счет. |
|  | пункт 4 статьи 201 | **Статья 201. Государственный долг**  4. Внешний государственный долг является составной частью государственного долга по внешним государственным займам и другим долговым обязательствам Правительства Республики Казахстан и Национального Банка Республики Казахстан перед нерезидентами Республики Казахстан. | **Статья 201. Государственный долг**  4. Внешний государственный долг является составной частью государственного долга по внешним государственным займам и другим долговым обязательствам Правительства Республики Казахстан**, местного исполнительного органа города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан** и Национального Банка Республики Казахстан перед нерезидентами Республики Казахстан. | В целях законодательного разрешения местным исполнительным органам столицы, города республиканского значения и областипривлекать внешние займы, необходимо изменить определение внешнего государственного долга. |
|  | пункт 1  статьи 209 | **Статья 209. Цели заимствования местными исполнительными органами**  1. Заимствование местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы осуществляется в виде получения бюджетных кредитов из республиканского бюджета и выпуска местными исполнительными органами городов республиканского значения, столицы государственных ценных бумаг для обращения на внутреннем рынке для финансирования дефицита бюджета города республиканского значения, столицы, **а также** в виде выпуска местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы государственных ценных бумаг для обращения на внутреннем рынке для финансирования строительства жилья в рамках реализации государственных программ, концепций развития отрасли (сферы), национальных проектов, для финансирования в установленном порядке отдельных мероприятий по содействию занятости. | **Статья 209. Цели заимствования местными исполнительными органами**  1. Заимствование местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы осуществляется в виде получения бюджетных кредитов из республиканского бюджета и выпуска местными исполнительными органами городов республиканского значения, столицы государственных ценных бумаг для обращения на внутреннем рынке для финансирования дефицита бюджета города республиканского значения, столицы, в виде выпуска местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы государственных ценных бумаг для обращения на внутреннем рынке для финансирования строительства жилья в рамках реализации государственных программ, концепций развития отрасли (сферы), национальных проектов, для финансирования в установленном порядке отдельных мероприятий по содействию занятости, **в виде выпуска местным исполнительным органом города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан, государственных ценных бумаг в национальной валюте для обращения на площадке Международного финансового центра «Астана», а также заимствования у международных финансовых организаций в национальной валюте для финансирования «зеленых» проектов в рамках реализации целей устойчивого развития.** | Внешнее заимствование предлагается привлекать только на реализацию капиталоемких проектов, реализация которых предусмотрена планами и программами городского развития.  Международные финансовые организации могут предоставить долгосрочное внешнее финансирование сроком от 10 лет и льготным периодом для погашения основной суммы долга. Подобные условия на данный момент недоступны на внутреннем рынке финансирования. Финансирование проектов МФО также может сопровождаться значительной технической помощью в разработке проектов, что обеспечит их качественную и успешную реализацию в соответствии с лучшими практиками устойчивого развития.  Финансирование МФО может быть предоставлено через прямое кредитование (долгосрочный заем) столицы, города республиканского значения и области или инвестирования в муниципальную облигацию, выпущенную столицей, городом республиканского значения и области посредством размещения на международной платформе.  **В соответствии с пунктом 3 статьи 130 Экологического кодекса к «зеленым» проектам относятся определенные на основе утвержденной классификации (таксономии) проекты, направленные на повышение эффективности использования существующих природных ресурсов, снижение уровня негативного воздействия на окружающую среду, повышение энергоэффективности, энергосбережения, смягчение последствий изменения климата и адаптацию к изменению климата.** |
|  | пункт 1-1  статьи 212 | **Статья 212. Выпуск государственных ценных бумаг местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы**  ...  **1-1. отсутствует.** | **Статья 212. Выпуск государственных ценных бумаг местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения, столицы**  …  **1-1. Выпуск ценных бумаг для обращения на площадке Международного финансового центра «Астана» местным исполнительным органом города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан, для финансирования «зеленых» проектов в рамках реализации целей устойчивого развития осуществляется в порядке, установленном Правительством Республики Казахстан.** | Пункт 2 статьи 212 Бюджетного кодекса Республики Казахстан предусматривает, что центральный исполнительный орган по исполнению бюджета определяет условия, объем и целевое назначение выпуска ценных бумаг местным исполнительным органом, однако в данном пункте нет упоминания о том, что такое требование распространяется на выпуск ценных бумаг только на внутреннем рынке. Вместе с тем, правила выпуска ценных бумаг на внутреннем рынке установлены постановлением Правительства Республики Казахстан от 2 октября 2009 года№ 1520.  Отсутствие правил выпуска ценных бумаг на внешнем рынке может привести к неопределенности в содержании соответствующего решения центрального исполнительного органа по исполнению бюджета. В частности, неясно, какие именно условия выпуска подлежат определению. Для устранения такой неопределенности предлагается принять правила, содержащие, по крайней мере, следующие два пункта:  \*. Местный исполнительный орган столицы, города республиканского значения и области имеют право выпускать ценные бумаги как на неорганизованном так и на организованном внешнем рынке, в том числе в соответствии с правилами Международного финансового центра «Астана».  \*. Условия и процедуры способов размещения, обслуживания и погашения ценных бумаг устанавливаются для выпуска на неорганизованнм рынке договорами о выпуске ценных бумаг и правилами расчетных систем, отражающих операции с такими ценными бумагами, а для выпуска ценных бумаг на организованном рынке правилами организатора торгов и правилами расчетных систем, отражающих операции с такими ценными бумагами.  В соответствии с компетенцией Правительства Республики Казахстан, указанной в существующем пункте 1, порядок выпуска ценных бумаг на внешнем рынке предполагается к утверждению Правительством Республики Казахстан. |
|  | статья 212-1 | **Статья 212-1. Отсутствует** | **Статья 212-1. Заимствование местным исполнительным органом города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан, у международных финансовых организаций для финансирования «зеленых» проектов в рамках реализации целей устойчивого развития**  **1. Заимствование местным исполнительным органом города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан, у международных финансовых организаций осуществляется в порядке, установленном центральным уполномоченным органом по исполнению бюджета Республики Казахстан.**  **2. Условия, объем и целевое назначение внешних государственных займов местного исполнительного органа города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан, определяются по согласованию с центральным уполномоченным органом по исполнению бюджета.**  **3. Заимствование местным исполнительным органом города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан, путем заключения договора внешнего заимствования с международной финансовой организацией осуществляется в пределах установленного лимита долга соответствующего местного исполнительного органа.**  **4. Погашение долга местного исполнительного органа города республиканского значения с особым статусом, определенным законодательным актом Республики Казахстан, по договорам займов осуществляется в обязательном порядке в установленный договорами займов срок.** | Аналогичная норма только для финансирования МФО |
| **Закон Республики Казахстан «Об особом статусе города Алматы»** | | | | |
|  | Статья 4-1 | Статья 4-1.  **Отсутствует** | Статья 4-1. Бюджет города Алматы  В соответствии с особым статусом города Алматы при определении трансфертов общего характера на трехлетний период, к прогнозному объему затрат по бюджетным программам развития применяется повышающий коэффициент в порядке, определяемом центральным уполномоченным органом по государственному планированию. | Для бюджета г. Алматы при определении трансфертов общего характера исходя из его особенностей как научного, культурного, исторического, финансового и производственного центра к бюджету развития применяется повышающий коэффициент.  В г. Алматы наблюдается ежегодный рост временно зарегистрированных граждан, которые в официальной численности населения не учитываются, но пользуются услугами, инфраструктурой города.  Кроме того, наблюдается ежегодный рост количества объектов, а также содержание уникальных и крупных объектов социальной сферы.  Ежегодные расходы на содержание уникальных и крупных объектов социальной сферы ложатся на текущий бюджет города.  Все это обуславливает применение повышающих коэффициентов для бюджетов города. Применение подобных коэффициентов для отдельных городов также встречается в мировой практике. К примеру: в Германии еще в 30-е годы прошлого века для городов Берлин, Гамбург и Бремен для того, чтобы учесть более высокие расходы их бюджетов в связи с необходимостью содержания систем канализации, а также иных коммунальных систем городского хозяйства. Их смысл теперь состоит в том, что, во-первых, в таких городах предоставляется больше государственных (муниципальных) услуг в расчете на одного жителя, во-вторых, эти услуги относительно более высокого качества. |
| **Закон Республики Казахстан «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан»** | | | | |
|  | подпункт 1-1) статьи 1 | **Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе**  В настоящем Законе используются следующие основные понятия:  ...  1-1) агломерация – локальная система **урбанизированных населенных пунктов, расположенных вокруг одного или нескольких крупных городов-центров,** имеющих повседневные трудовые, производственные, социально-культурные и иные связи, а также тенденцию к территориальному слиянию друг с другом; | **Статья 1. Основные понятия, используемые в настоящем Законе**  В настоящем Законе используются следующие основные понятия:  ...  **Исключить.** | В связи с принятием основного Закона РК, понятие «агломерация» принято с новой редакцией, а также во избежание дублирования понятий в ЗРК необходимо исключить понятие «аголомерация» из данного Закона РК «Об архитектурной, градостроительной и строительной деятельности в Республике Казахстан» |
|  | Подпункт 14-1) статьи 24 | **Статья 24. Компетенция акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**  1. В компетенции акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории подведомственной области, находятся:  ...  **14-1) отсутствует** | **Статья 24. Компетенция акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**  1. В компетенции акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории подведомственной области, находятся:  **...**  **14-1) предоставление уполномоченному органу ежемесячных отчетов по отводам, сегментациям и изменениям целевых назначении земельных участков на территории агломераций;** | Последние время участились обращения и жалобы на точечную, уплотняющую застройку населенных пунктов.  А также проектом Закона предусмотрена норма по наделению компетенцией акиматов районов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности по предоставлению акимату области ежемесячных отчетов по отводам, сегментациям и изменениям целевых назначении земельных участков на территории агломераций;  В этой связи, для мониторинга отводов, сегментации и изменении целевых назначении земельных участков на территории агломераций предлагается принять норму по наделению компетенцией акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории подведомственной области, предоставление уполномоченному органу ежемесячных отчетов по отводам, сегментациям и изменениям целевых назначении земельных участков на территории агломераций |
|  | подпункт 21) пункта 1 статьи 24 | **Статья 24. Компетенция акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**  1. В компетенции акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории подведомственной области, находятся:  ...  **21) отсутствует.** | **Статья 24. Компетенция акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**  1. В компетенции акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории подведомственной области, находятся:  ...  **21)** **внесение на согласование в акимат столицы, городов республиканского значения проект генерального плана населенного пункта, расположенного в пригородной зоне.** | В целях обеспечения эффективного взаимодействия и развития крупных городов и прилегающих районов.  Акиматы городов-центров агломерации разрабатывают градостроительные проекты населенного пункта (в границе (черте) города).  Тогда как акиматы пригородных территории осуществляют развитие территории до границы (черты) города-центра агломерации.  Данная норма необходима для синхронизации планирования и эффективного использования территории населенных пунктов, возможности согласованного использования данных земельных участков.  К примеру, если на территории города Алматы построен производственный объект, а на пригородной территории построены жилые дома, то жилые дома подлежат сносу и обустройству санитарно-защитных зон.  Если на территории города Алматы примыкающей к пригородной зоне запланировано обустройство парка, то на пригородной территории так же должны быть обустроены общественные пространства. |
|  | пункт 1-2) статьи 25 | **Статья 25. Компетенция акиматов городов республиканского значения, столицы и городов областного значения в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**  ...  **1-2) отсутствует:** | **Статья 25. К компетенции акиматов столицы, городов республиканского значения в сфере градостроительной деятельности, осуществляемой в пределах пригородной зоны, относятся:**  **1) участие в выработке государственной градостроительной политики, применяемой на территории пригородной зоны;**  **2) участие в разработке проекта генерального плана населенного пункта, расположенного в пригородной зоне;**  **3) согласование проекта генерального плана населенного пункта, расположенного в пригородной зоне, в части:**  **определения проектной численности населения населенных пунктов;**  **обеспечения населения местами трудовой занятости;**  **обеспечения населения ресурсами питьевой воды и электроэнергией.** |
|  | подпункт 14-1)  статьи 26 | **Статья 26. Компетенция акиматов районов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**  К компетенции акиматов районов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на подведомственной территории, относятся:  ...  **14-1) отсутствует;** | **Статья 26. Компетенция акиматов районов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности**  К компетенции акиматов районов в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на подведомственной территории, относятся:  ...  **14-1) представление акимату области ежемесячных отчетов по отводам, сегментациям и изменениям целевых назначений земельных участков на территории агломераций;** | Последние время участились обращения и жалобы на точечную, уплотняющую застройку населенных пунктов.  В этой связи, для мониторинга отводов, сегментации и изменении целевых назначении земельных участков на территории агломераций предлагается принять норму по наделению компетенцией акиматов областей в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности, осуществляемой на территории подведомственной области, предоставление уполномоченному органу ежемесячных отчетов по отводам, сегментациям и изменениям целевых назначении земельных участков на территории агломераций |
|  | пункт 2 статьи 43 | **Статья 43. Межрегиональные схемы территориального развития**  2.Межрегиональные схемы территориального развития разрабатываются по заказу уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства совместно с местными исполнительными органами. | **Статья 43. Межрегиональные схемы территориального развития**  2. Межрегиональные схемы территориального развития разрабатываются по заказу уполномоченного органа по делам архитектуры, градостроительства и строительства совместно с местными исполнительными органами **и подлежат согласованию** с **местными советами соответствующих агломераций.** | Участие местных советов агломерации в согласовании межрегиональных схем территориального развития. |
|  | **Закон Республики Казахстан «О статусе столицы Республики Казахстан»** | | | |
|  | статья 13-1 | Статья 13-1.  **Отсутствует** | Статья 13-1. Бюджет столицы  В соответствии с особым статусом столицы при определении трансфертов общего характера на трехлетний период к прогнозному объему затрат по бюджетным программам развития применяется повышающий коэффициент в порядке, определяемом центральным уполномоченным органом по государственному планированию. | Для бюджета г. Нур-Султан при определении трансфертов общего характера с учетом большей нагрузки на местный бюджет по сравнению с другими регионами, в связи с выполняемыми функциями столицы к бюджету развития применяется повышающий коэффициент.  В столице наблюдается ежегодный рост временно зарегистрированных граждан, которые в официальной численности населения не учитываются, но пользуются услугами, инфраструктурой города.  Кроме того, наблюдается ежегодный рост количества объектов, а также содержание уникальных и крупных объектов социальной сферы.  Ежегодные расходы на содержание уникальных и крупных объектов социальной сферы ложатся на текущий бюджет города.  Все это обуславливает применение повышающих коэффициентов для бюджетов города. Применение подобных коэффициентов для отдельных городов также встречается в мировой практике. *К примеру*: в Германии еще в 30-е годы прошлого века для городов Берлин, Гамбург и Бремен для того, чтобы учесть более высокие расходы их бюджетов в связи с необходимостью содержания систем канализации, а также иных коммунальных систем городского хозяйства. Их смысл теперь состоит в том, что, во-первых, в таких городах предоставляется больше государственных (муниципальных) услуг в расчете на одного жителя, во-вторых, эти услуги относительно более высокого качества. |
| **Закон Республики Казахстан «О государственно-частном партнерстве»** | | | | |
|  | часть вторая пункта 1 статьи 15 | **Статья 15. Перечень проектов государственно-частного партнерства**  1. Перечень проектов государственно-частного партнерства, планируемых к реализации, формируется центральным уполномоченным органом по государственному планированию либо местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения и столицы и утверждается в порядке, определяемом центральным уполномоченным органом по государственному планированию. | **Статья 15. Перечень проектов государственно-частного партнерства**  1. Перечень проектов государственно-частного партнерства, планируемых к реализации, формируется центральным уполномоченным органом по государственному планированию либо местными исполнительными органами областей, городов республиканского значения и столицы и утверждается в порядке, определяемом центральным уполномоченным органом по государственному планированию.  **Перечень проектов государственно-частного партнерства, планируемых к реализации в целях развития агломераций, подлежит предварительному согласованию с местными советами агломераций.** | Закрепление полномочий местных советов агломераций по согласованию перечня проектов государственно-частного партнерства, планируемых к реализации в целях развития агломераций |
| **Закон Республики Казахстан «Об общественных советах»** | | | | |
|  | подпункты 1) и 2) пункта 1 статьи 5 | **Статья 5. Полномочия общественных советов, образуемых министерствами, органами, непосредственно подчиненными и подотчетными Президенту Республики Казахстан, а также органами местного государственного управления**  1. К полномочиям общественных советов, образуемых министерствами, органами, непосредственно подчиненными и подотчетными Президенту Республики Казахстан, а также органами местного государственного управления относятся:  1) обсуждение проектов бюджетных программ администратора бюджетных программ, проектов стратегических планов или программ развития территорий, проектов государственных программ, планов мероприятий по охране окружающей среды;  2) обсуждение выполнения бюджетных программ администратора бюджетных программ, стратегических планов или программ развития территорий, государственных программ; | **Статья 5. Полномочия общественных советов, образуемых министерствами, органами, непосредственно подчиненными и подотчетными Президенту Республики Казахстан, а также органами местного государственного управления**  1. К полномочиям общественных советов, образуемых министерствами, органами, непосредственно подчиненными и подотчетными Президенту Республики Казахстан, а также органами местного государственного управления относятся:   1. обсуждение проектов бюджетных программ администратора бюджетных программ, проектов **планов развития государственных органов, планов развития области, города республиканского значения**, **столицы**, планов мероприятий по охране окружающей среды, проектов комплексных планов развития агломераций;   2) обсуждение выполнения бюджетных программ администратора бюджетных программ, планов развития государственных органов, **планов развития области, города республиканского значения, столицы, комплексных планов развития агломераций;** | Учитывая статус и полномочия общественных советов, а также значимость планов развития агломерации необходимо дополнить компетенцию общественных советов полномочиями по обсуждению проектов планов развития агломераций и их выполнения. |

**Министр национальной экономики**

**Республики Казахстан А. Куантыров**