**СРАВНИТЕЛЬНАЯ ТАБЛИЦА**

**к проекту Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам усиления защиты права собственности и арбитража»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Структурный элемент** | **Редакция законодательного акта** | | | **Редакция предлагаемого изменения или дополнения** | | **Обоснование поправки** | |
| **1** | **2** | **3** | | | **4** | | **5** | |
| **Гражданский кодекс Республики Казахстан от 27 декабря 1994 года (Общая часть)** | | | | | | | | |
|  | **Статья 82** | Статья 82. Принудительный выкуп доли у участника товарищества с ограниченной ответственностью  При нарушении участником товарищества с ограниченной ответственностью своих обязанностей перед товариществом, установленных законодательными актами или учредительными документами, товарищество в соответствии с решением общего собрания вправе по суду требовать принудительного выкупа доли такого участника по цене, определенной соглашением товарищества с участником. При недостижении соглашения цена принудительно выкупаемой доли устанавливается судом. | | | Статья 82. Принудительный выкуп доли у участника товарищества с ограниченной ответственностью  При нарушении участником товарищества с ограниченной ответственностью своих обязанностей перед товариществом, установленных законодательными актами или учредительными документами, **устранение последствий которого для товарищества или его участников становится затруднительным или невозможным (существенный вред)**, товарищество вправе по суду требовать принудительного выкупа доли такого участника в порядке, установленном Законом «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью». | | В целях определения вида вреда, причиненного участником ТОО, влекущим в последствии принудительный выкуп доли такого участника | |
|  | **Новая часть вторая пункта 1 и новая часть третья пункта 2 статьи 291** | Статья 291. Исполнение обязательства внесением долга в депозит  1. Должник во исполнение обязательств вправе разместить причитающиеся с него деньги на условиях депозита, а ценные бумаги - на условиях хранения на имя нотариуса, а в случаях, установленных законодательными актами, - на имя суда, если обязательство не может быть исполнено должником вследствие:  1) отсутствия кредитора или лица, уполномоченного им принять исполнение, в месте, где обязательство должно быть исполнено;  2) недееспособности кредитора и отсутствия у него представителя;  3) очевидного отсутствия определенности по поводу того, кто является кредитором по обязательству, в частности, в связи со спором по этому поводу между кредитором и другими лицами;  4) уклонения кредитора от принятия исполнения или иной просрочки с его стороны.  **Отсутствует**  2. Внесение денег или ценных бумаг на условиях депозита или хранения на имя нотариуса или суда считается исполнением обязательства.  Нотариус или суд, на имя которых внесены деньги или ценные бумаги, извещают об этом кредиторов.  **Отсутствует** | | | Статья 291. Исполнение обязательства внесением долга в депозит  1. Должник во исполнение обязательств вправе разместить причитающиеся с него деньги на условиях депозита, а ценные бумаги - на условиях хранения на имя нотариуса, а в случаях, установленных законодательными актами, - на имя суда, если обязательство не может быть исполнено должником вследствие:  1) отсутствия кредитора или лица, уполномоченного им принять исполнение, в месте, где обязательство должно быть исполнено;  2) недееспособности кредитора и отсутствия у него представителя;  3)очевидного отсутствия определенности по поводу того, кто является кредитором по обязательству, в частности, в связи со спором по этому поводу между кредитором и другими лицами;  4) уклонения кредитора от принятия исполнения или иной просрочки с его стороны.  **Должник также вправе разместить причитающиеся с него деньги на условиях депозита на имя нотариуса во исполнение обязательств в случае, если нотариально удостоверенным договором между должником и кредитором предусмотрено размещение денег на депозит нотариуса как способ исполнения обязательства.**  2. Внесение денег или ценных бумаг на условиях депозита или хранения на имя нотариуса или суда считается исполнением обязательства.  Нотариус или суд, на имя которых внесены деньги или ценные бумаги, извещают об этом кредиторов.  **Условия размещения должником денег и ценных бумаг, выдачи их кредитору и другие условия депозита и хранения устанавливаются законодательством о нотариате.** | | Помимо установленных законодательством случаев исполнения обязательств путем внесения денег в депозит нотариуса полагается закрепить возможность установления подобного вида исполнения по соглашению сторон. Принятие данной нормы позволит расширить сферу безналичного оборота со сделками, в частности, по сделкам с недвижимостью, а также предоставит дополнительную защиту интересов стороны, приобретающей имущество. Продавец будет получать деньги только после регистрации права собственности на покупателя. | |
| 1. **1** | **Под-пункт 1)**  **пункта 1, новый пункт 2-1 статьи 328** | Статья 328. Залог вещей в ломбарде 1. Принятие от граждан в залог движимого имущества, предназначенного для личного пользования, в обеспечение краткосрочных займов может осуществляться в качестве предпринимательской деятельности юридическими лицами, зарегистрированными в качестве ломбардов, исключительными видами деятельности которых являются:  1) предоставление краткосрочных займов под залог движимого имущества;  2) учет, хранение и продажа ювелирных изделий, содержащих драгоценные металлы и драгоценные камни.  Ломбарды вправе осуществлять инвестиционную деятельность.  …  **2-1. Отсутствует** | | | Статья 328. Залог вещей в ломбарде 1. Принятие от граждан в залог движимого имущества, предназначенного для личного пользования, в обеспечение краткосрочных займов может осуществляться в качестве предпринимательской деятельности юридическими лицами, зарегистрированными в качестве ломбардов, исключительными видами деятельности которых являются:  1) предоставление краткосрочных займов **на срок не более одного года** под залог движимого имущества;  2) учет, хранение и продажа ювелирных изделий, содержащих драгоценные металлы и драгоценные камни.  Ломбарды вправе осуществлять инвестиционную деятельность. … **2-1. Договор о залоге вещей в ломбарде прекращается в связи с реализацией предмета залога.** | | Действующая редакция не определяет понятие краткосрочного займа.Отсутствие ограничения в ставке вознагражденияна практике позволяет начислять ставку до 800% годовых и при этом осуществляется выдача под залог денежных средств, подлежащих поступлению в будущем (заработная плата, пособия и прочее).  Учитывая, что на момент оценки ломбардом закладываемое имущество полностью обеспечивало выданную сумму займа, то при реализации ломбардом предмета залога договор о залоге должен прекращаться без возможности обращения взыскания на иное имущество заемщика.  В связи с этим предлагается установить основание прекращения договора. | |
| **Гражданский кодекс Республики Казахстан от 1 июля 1999 года (Особенная часть)** | | | | | | | | |
| 1. **6** | **Пункт 2 статьи 1068** | Статья 1068. Нетрудоспособные иждивенцы наследодателя  …  2. Наследники по закону, которые не входят в круг наследников, указанных в статьях 1062, 1063, 1064 настоящего Кодекса, но ко дню открытия наследства являлись нетрудоспособными и не менее года до смерти наследодателя находились на его иждивении и проживали совместно с ним, наследуют вместе и наравне с наследниками той очереди, которая призывается к наследованию. | | | Статья 1068. Нетрудоспособные иждивенцы наследодателя  …  2. Наследники по закону, которые не входят в круг наследников, указанных в статьях **1061,** 1062, 1063, 1064 настоящего Кодекса, но ко дню открытия наследства являлись нетрудоспособными и не менее года до смерти наследодателя находились на его иждивении и проживали совместно с ним, наследуют вместе и наравне с наследниками той очереди, которая призывается к наследованию. | | Уточнение круга лиц из числа иждивенцев, призываемых к наследованию, но не входящих в круг наследников по закону. В данном пункте должны быть указаны иждивенцы, которые не являются наследниками по закону и не входят в круг наследников по закону ни первой, ни последующей очередей. | |
| 1. **8** | **Пункт 1 статьи 1079** | Статья 1079. Приращение наследственных долей  1. В случае отказа наследника от наследства либо его отпадения по обстоятельствам, указанным в настоящем Кодексе, часть наследства, которая причиталась бы такому наследнику, поступает к наследникам по закону, призванным к наследованию, и распределяется между ними пропорционально их наследственным долям.  Если наследодатель завещал все имущество назначенным им наследникам, часть наследства, причитавшаяся отказавшемуся от наследства или отпавшему наследнику, поступает к остальным наследникам по завещанию и распределяется между ними пропорционально их наследственным долям, поскольку иное не предусмотрено завещанием. | | | Статья 1079. Приращение наследственных долей  1. **В случае непринятия наследником наследства, отказа наследника от наследства либо устранения его от наследования как недостойного наследника**, часть наследства, которая причиталась бы такому наследнику, поступает к наследникам по закону, призванным к наследованию, и распределяется между ними пропорционально их наследственным долям.  Если наследодатель завещал все имущество назначенным им наследникам, часть наследства, причитавшаяся отказавшемуся от наследства или отпавшему **по иным указанным в абзаце первом настоящего пункта основаниям наследнику, в случае смерти наследника по завещанию ранее наследодателя**, поступает к остальным наследникам по завещанию и распределяется между ними пропорционально их наследственным долям, поскольку иное не предусмотрено завещанием. | | Уточнение оснований прекращения наследственных прав по аналогии со статьей 1072-2 ГК, регулирующей сроки принятия наследства. | |
| **Земельный кодекс Республики Казахстан от 20 июня 2003 года** | | | | | | | | |
| 1. **9** | **Пункты 1 , 2 и новый пункт 1-1 статьи 84** | Статья 84. Общие положения и принципы принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд  1. Земельный участок может быть принудительно отчужден для государственных нужд в исключительных случаях **при невозможности иного способа удовлетворения этих нужд** и условии равноценного возмещения имущества с согласия собственника или негосударственного землепользователя либо по решению суда.  **1-1. Отсутствует**  **…**  **2. Исключительными случаями для принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд являются:**  1) … | | | Статья 84. Общие положения и принципы принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд  1. Земельный участок может быть принудительно отчужден для государственных нужд в исключительных случаях при условии равноценного возмещения имущества с согласия собственника или негосударственного землепользователя либо по решению суда.  **1-1. Под исключительными случаями понимается отсутствие иного способа удовлетворения государственных нужд.**  **…**  **2. Государственными нуждами при принудительном отчуждении земельных участков в исключительных случаях являются:**  1) … | | Необходимость определения понятия «исключительные случаи» отмечается в постановлении Конституционного Совета Республики Казахстан от 1 июля 2005 года № 4 «Об официальном толковании пункта 3 статьи 26 Конституции Республики Казахстан» в целях обеспечения единообразного понимания и употребления.  Конституционный Совет считает, что исключительность случаев принудительного изъятия имущества предполагает отсутствие иного способа удовлетворения государственных нужд без такого изъятия. Закон не должен допускать возможность принудительного изъятия имущества при наличии альтернативного способа удовлетворения государственных нужд, в том числе, других вариантов размещения объектов строительства.  Исходя из содержания п. 1 ст. 84 Земельного кодекса (ЗК), «исключительный случай» можно определить как отсутствие альтернативного (иного) способа у государства удовлетворить общественный интерес и реализовать общественно-значимые цели.  Таким образом, при возникновении нестандартных ситуаций для достижения общественных целей появляется необходимость в изъятии земельных участков.  В связи с введением пункта 1-1 статьи 84 Земельного кодекса РК. | |
| 1. **12** | **Пункт 1**  **статьи 88** | Статья 88. Изъятие земельного участка для государственных нужд по решению суда  1. Если собственник или негосударственный землепользователь не согласен с постановлением о начале принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд либо с ним не достигнуто **соглашение о стоимости за изымаемый земельный участок или других условиях**, местный исполнительный орган вправе обратиться в суд с иском о принудительном отчуждении земельного участка для государственных нужд. | | | Статья 88. Изъятие земельного участка для государственных нужд по решению суда  1. Если собственник или негосударственный землепользователь не согласен с постановлением о начале принудительного отчуждения земельного участка для государственных нужд либо с ним не достигнуто **соглашение по условиям равноценного возмещения за изымаемый земельный участок или другим условиям**, местный исполнительный орган вправе обратиться в суд с иском о принудительном отчуждении земельного участка для государственных нужд. | | В связи с внесением поправок в Закон «О государственном имуществе». | |
| **Кодекс Республики Казахстан «О браке (супружестве) и семье» от 26 декабря 2011 года № 518-IV** | | | | | | | | |
|  | **Новый пункт 2-1 статьи 66** | Статья 66. Имущественные права ребенка  2. Суммы, причитающиеся ребенку в качестве алиментов, пособий, поступают в распоряжение родителей или других законных представителей ребенка, за исключением руководителей организаций для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и расходуются ими на содержание, образование и воспитание ребенка.  **2-1. Отсутствует** | | | Статья 66. Имущественные права ребенка  2. Суммы, причитающиеся ребенку в качестве алиментов, пособий, поступают в распоряжение родителей или других законных представителей ребенка, за исключением руководителей организаций для детей-сирот, детей, оставшихся без попечения родителей, и расходуются ими на содержание, образование и воспитание ребенка.  **2-1. В целях целевого использования алиментов, предназначенных на содержание детей, и исключения возможности обращения взыскания на них, по требованию получателя алиментов или его представителя может быть открыт специальный счет для зачисления алиментов в порядке, предусмотренном банковским законодательством Республики Казахстан.** | | На практике возник вопрос о правомерности обращения взыскания на алименты, поступающие на счет должника. Ограничение указанных сумм является недопустимым в силу их целевой направленности, предназначены для содержания несовершеннолетнего ребенка, в данном случае счет должника используется лишь для получения поступающих алиментов.  Поскольку блокировка карточного счета и последующее бесспорное списание поступающих сумм - это способ осуществления взыскания задолженности, то должник может отвечать только принадлежащим ему имуществом, к каковым алименты на содержание несовершеннолетних детей не относятся. | |
| **Уголовный кодекс Республики Казахстан от 3 июля 2014 года** | | | | | | | | |
|  | **Пункт 5) части второй статьи 48** | Статья 48. Конфискация имущества  …  2. Конфискации подлежат деньги и иное имущество:  …  5) переданное осужденным в собственность других лиц. | | | Статья 48. Конфискация имущества  …  2. Конфискации подлежат деньги и иное имущество:  …  5) **указанное в пунктах 1) - 4) настоящей части,** переданное осужденным в собственность других лиц. | | В целях совершенствования редакции статьи и исключения юридической неопределенности нормы и широкого толкования. Из собственности третьих лиц может быть изъято только имущество, которое имеет преступное происхождение, либо используется для финансирования или в качестве средства и орудия преступной деятельности. | |
| **Уголовно-процессуальный кодекс Республики Казахстан от 4 июля 2014 года** | | | | | | | | |
| 1. **15** | **Пункт 3) и новый пункт 3-1) части третьей статьи 299** | | Статья 299. Содержание обвинительного акта  3.В описательно-мотивировочной части излагаются:  …  3) сведения об имуществе, добытом путем совершения уголовного правонарушения;  **3-1) отсутствует** | | Статья 299. Содержание обвинительного акта  3. В описательно-мотивировочной части излагаются:  …  3) сведения об имуществе, **подлежащем конфискации в соответствии со статьей 48 Уголовного кодекса Республики Казахстан;**  **3-1) перечень доказательств, подтверждающих, что имущество, подлежит конфискации в соответствии со статьей 48 Уголовного кодекса Республики Казахстан;** | | Приведение в соответствие со ст.48 УК РК. Включение в обязанность органа досудебного расследования доказывать и обосновывать происхождение имущества, подлежащего конфискации по уголовному делу.  Уже на стадии досудебного расследования этот вопрос выясняется, обосновывается, что снимает нагрузку с государственного обвинителя и суда на стадии судебного разбирательства. | |
| 1. **17** | **Пункт 12) части первой статьи 301** | | Статья 301. Вопросы, разрешаемые прокурором при изучении уголовного дела, поступившего с обвинительным актом      1.Прокурор изучает поступившее с обвинительным актом уголовное дело и проверяет:  …  **12) отсутствует** | | Статья 301. Вопросы, разрешаемые прокурором при изучении уголовного дела, поступившего с обвинительным актом     1. Прокурор изучает поступившее с обвинительным актом уголовное дело и проверяет:  …  **12) связано ли имущество подозреваемого, обвиняемого с преступлением, являющимся основанием для возможной конфискации, в случаях, предусмотренных статьей 48 Уголовного кодекса Республики Казахстан, и представлены ли доказательства относимости данного имущества к предметам конфискации.** | | Предлагается включить в перечень вопросов, подлежащих изучению прокурором при поступлении уголовного дела с обвинительным актом.  В суде вопрос о конфискации должен разрешаться исключительно на основании доказанности незаконного происхождения того объема имущества, которое может быть конфисковано у подсудимого.  В свою очередь, имущество, конфискованное без доказательств преступного происхождения, порождает обоснованные жалобы и проблемы при его исполнении. | |
| 1. **18** | **Пункт 7-1) части первой статьи 390** | | Статья 390. Вопросы, разрешаемые судом при постановлении приговора     1. При постановлении приговора суд в совещательной комнате разрешает следующие вопросы:  …  7) какое наказание должно быть назначено подсудимому;  **7-1) отсутствует** | | Статья 390. Вопросы, разрешаемые судом при постановлении приговора     1. При постановлении приговора суд в совещательной комнате разрешает следующие вопросы:  …  **7-1) доказано ли, что имущество подлежит конфискации в соответствии со статьей 48 Уголовного кодекса Республики Казахстан.** | | В перечне вопросов, разрешаемых судом в совещательной комнате при постановлении приговора правовой регламентации о доказанности того, что имущество, подлежащее конфискации в соответствии со статьей 48 УК, получено незаконно, не имеется.  Поправка направлена на пресечение необоснованных решений о конфискации имущества осужденного путем повышения стандарта доказывания в части конфискации. | |
| 1. **19** | **Часть вторая**  **статьи 397** | | Статья 397. Описательно-мотивировочная часть обвинительного приговора  …  2. Суд обязан также указать мотивы решения всех вопросов, относящихся к назначению уголовного наказания, освобождению от него или от его реального отбытия, применению иных мер воздействия.  **Отсутствует** | | Статья 397. Описательно-мотивировочная часть обвинительного приговора  …     2. Суд обязан также указать мотивы решения всех вопросов, относящихся к назначению уголовного наказания, освобождению от него или от его реального отбытия, применению иных мер воздействия.  **При назначении конфискации имущества суд должен указать основания, предусмотренные статьей 48 Уголовного кодекса Республики Казахстан, по которым конкретное имущество отнесено к предмету конфискации, и доказательства, на которых основаны такие выводы в отношении этого имущества.** | | Предлагается ввести обязательность мотивировки обвинительного приговора суда в части конфискации имущества с обоснованием преступного характера происхождения имущества. | |
| 1. **20** | **Новые абзацы пункта 4) части первой статьи 398** | | Статья 398. Резолютивная часть обвинительного приговора     1. В резолютивной части обвинительного приговора должны быть указаны:  …  4) …  …  **Отсутствует** | | Статья 398. Резолютивная часть обвинительного приговора     1.В резолютивной части обвинительного приговора должны быть указаны:  …  4) …  … **Суд при назначении наказания в виде конфискации имущества указывает в приговоре, какое имущество подлежит конфискации, и (или) перечисляет предметы, подлежащие конфискации.**  **В случаях, предусмотренных частью третьей статьи 48 Уголовного кодекса Республики Казахстан, суд указывает денежную сумму, подлежащую конфискации.** | | С целью обязательности мотивировки в приговоре суда назначения наказания в виде конфискации имущества и указания конкретного имущества (предмета, денег), подлежащего конфискации. | |
| 1. **21** | **Пункт 21) статьи 476** | | Статья 476. Вопросы, подлежащие рассмотрению судом при исполнении приговора   К ведению суда относится рассмотрение следующих вопросов, связанных с исполнением приговора:  …  21) **отсутствует** | | Статья 476. Вопросы, подлежащие рассмотрению судом при исполнении приговора     К ведению суда относится рассмотрение следующих вопросов, связанных с исполнением приговора:  …  **21) об освобождении имущества от ареста.** | | В целях гарантирования прав добросовестных приобретателей необходим правовой механизм прекращения обременений в случае реализации имущества в порядке, установленном для принудительного обращения взыскания.  На практике вопросы освобождения имущества от ареста возникают не только в отношении конфискованного имущества, но и имущества, арест на которое был сохранен приговором суда до разрешения вопросов об иных имущественных взысканиях с осужденного (наказания в виде штрафа, процессуальных издержек, гражданского иска и т.п.). Имеют место и случаи, когда суд вообще не решал в приговоре вопросы судьбы арестованного имущества. В этой связи для решения подобных вопросов в порядке исполнения приговора предлагается расширить основания, по которым они могут быть разрешены.  Процессуальная же возможность снятия ареста, наложенного, в частности, на основании приговора (постановления) суда о конфискации имущества, в порядке гражданского судопроизводства исключена (часть 9 статьи 23 ГПК). | |
|  | **Новая часть 3-1 статьи 478** | | Статья 478. Порядок разрешения вопросов, связанных с исполнением приговора  …  3-1. **Отсутствует** | | Статья 478. Порядок разрешения вопросов, связанных с исполнением приговора  …  **3-1. Вопрос, указанный в пункте 21)** [статьи 476](http://10.61.43.123/rus/docs/K1400000231#z3361)**настоящего Кодекса, рассматривается судом по ходатайству уполномоченного государственного органа, принявшего конфискованное приговором суда имуществои иных заинтересованных лиц.** | | В целях определения уполномоченного органа или лица, имеющего право ходатайствовать перед судом по месту исполнения приговора об освобождении имущества, в т.ч. конфискованного, от ареста (исключении из описи) и иных обременений. | |
| **Уголовно-исполнительный кодекс Республики Казахстан от 5 июля 2014 года** | | | | | | | | |
| 1. **22** | **Предложение первое части первой статьи 80** | | Статья 80. Передача конфискованного имущества уполномоченному государственному органу    1. Передача уполномоченному государственному органу конфискованного имущества осужденного производится после удовлетворения в соответствии с законодательством Республики Казахстан всех предъявляемых к нему требований. В отношении претензий, подлежащих удовлетворению за счет конфискованного имущества, государство отвечает в пределах средств, полученных от его реализации или дальнейшего использования.     ... | | Статья 80. Передача конфискованного имущества уполномоченному государственному органу     1.Передача уполномоченному государственному органу конфискованного имущества осужденного производится после удовлетворения в соответствии с законодательством Республики Казахстан всех предъявляемых к нему требований, **в том числе за счет конфискованного имущества.** В отношении претензий, подлежащих удовлетворению за счет конфискованного имущества, государство отвечает в пределах средств, полученных от его реализации или дальнейшего использования.     … | | В целях установления приоритетности удовлетворения в соответствии с законодательством Республики Казахстан всех предъявляемых к нему требований. | |
| 1. **23** | **Статья 82** | | Статья 82. Конфискация имущества, выявленного после исполнения приговора суда     В случаях, когда после исполнения приговора суда в части конфискации всего имущества, но до истечения установленных законом сроков давности исполнения обвинительного приговора обнаруживается неконфискованное имущество осужденного, приобретенное им до или после вынесения приговора суда, но на средства, подлежащие конфискации, суд, вынесший приговор, или суд по месту исполнения приговора выносит по представлению **судебного исполнителя** постановление об обращении к исполнению конфискации обнаруженного имущества, если оно может быть конфисковано по закону. | | Статья 82. Конфискация имущества, выявленного после исполнения приговора суда     В случаях, когда после исполнения приговора суда в части конфискации имущества,но до истечения установленных законом сроков давности исполнения обвинительного приговора обнаруживается неконфискованное имущество осужденного, приобретенное им до или после вынесения приговора суда, но на средства, подлежащие конфискации, суд, вынесший приговор, или суд по месту исполнения приговора выносит по представлению **органа уголовного преследования** постановление об обращении к исполнению конфискации обнаруженного имущества, если оно может быть конфисковано по закону. | | В связи с тем, что при вынесении судом приговора в отношении осужденного в резолютивной части приговора предметно указывается конкретное имущество, подлежащее конфискации, предлагается установить компетенцию органа уголовного преследования при обнаружении неконфискованного имущества осужденного, приобретенного им до или после вынесения приговора суда, обращаться в суд с представлением об обращении к исполнению конфискации обнаруженного после вынесения приговора имущества. | |
| **Гражданский процессуальный кодекс Республики Казахстан от 31 октября 2015 года** | | | | | | | | |
| 1. **24** | **Абзацы третий, седьмой-девятый части первой статьи 255** | | Статья 255. Отказ в выдаче исполнительного листа  1. Суд выносит определение об отказе в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение арбитражного решения, если:  1) сторона, против которой было принято арбитражное решение, представит в суд доказательства того, что:  арбитражное соглашение недействительно по законам государства, которым стороны его подчинили, а при отсутствии такого указания - **по законам Республики Казахстан;**  **…**  вынесение арбитражного решения стало возможным в результате совершения уголовного правонарушения, установленного вступившим в законную силу приговором суда;  …..  состав арбитража или арбитражная процедура разбирательства не соответствовали требованиям закона;  … | | Статья 255. Отказ в выдаче исполнительного листа  1. Суд выносит определение об отказе в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение арбитражного решения, если:  1) сторона, против которой было принято арбитражное решение, представит в суд доказательства того, что:  арбитражное соглашение недействительно по законам государства, которым стороны его подчинили, а при отсутствии такого указания - по **закону страны, где решение было вынесено;**  …  **исключить**  **……**  **состав арбитража или арбитражная процедура разбирательства не соответствовали соглашению сторон или в отсутствие такового не соответствовали закону той страны, где имел место арбитраж;**  … | Приведение в соответствие с Нью-Йоркской конвенцией о признании и приведении в исполнение иностранных арбитражных решений, Типовым законом ЮНСИТРАЛ «О международном торговом арбитраже» и Европейской конвенцией о внешнеторговом арбитраже.  Так, во-первых, согласно данным актам действительность арбитражного соглашения определяется по закону, которому стороны его подчинили, а при отсутствии такого указания – по закону страны, где решение было вынесено.  Между тем, при принудительном исполнении на территории Республики Казахстан иностранного арбитражного решения действующая редакция данной нормы противоречат положениям вышеуказанных международных актов, поскольку они отсылают к праву страны, где решение было вынесено, в то время как статья 255 ГПК – к законам Республики Казахстан.  Во-вторых, Нью-Йоркская конвенция о признании и приведении в исполнение иностранных арбитражных решений и Типовой закон ЮНСИТРАЛ «О международном торговом арбитраже» не содержат подобных оснований для отказа в признании и (или) приведении в исполнение арбитражного решения. | | |
| 1. **25** | **Новая часть 3-1 статьи 465** | | Статья 465. Рассмотрение ходатайства  …  **3-1. Отсутствует** | | Статья 465. Рассмотрение ходатайства  …  **3-1. Суд вправе по обращению одной из сторон приостановить на установленный срок производство по ходатайству об отмене арбитражного решения для возобновления арбитражного разбирательства либо принятия иных мер, позволяющих устранить основания для отмены арбитражного решения.**  **Если арбитры выносят новое решение, сторона вправе в течение установленного судом срока без представления искового заявления ходатайствовать об отмене решения в части, относящейся к возобновленному арбитражному разбирательству или изменениям в первоначальном решении.**  … | Приведение в соответствие с пунктом 3 статьи 53 Закона об арбитраже | | |
| **Закон «О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан» от 31 августа 1995 года** | | | | | | | | |
| 1. **26** | **абзац первый подпункта 1) пункта 2 и новый пункт 3**  **статьи 36** | | Статья 36. Меры, применяемые в отношении неплатежеспособного заемщика  2. При неудовлетворении требований, вытекающих из уведомления, указанного в пункте 1 настоящей статьи, банк (организация, осуществляющая отдельные виды банковских операций) вправе:      1) обратить взыскание в бесспорном (безакцептном) порядке на деньги, в том числе путем предъявления платежного требования, имеющиеся на любых банковских счетах заемщика (в случае если такое взыскание оговорено в договоре банковского займа), за исключением денег, получаемых заемщиком в виде пособий и социальных выплат, выплачиваемых из государственного бюджета и (или) Государственного фонда социального страхования, находящихся на банковских счетах, открытых по требованию заемщика, в порядке, определенном нормативным правовым актом уполномоченного органа, а также жилищных выплат, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О жилищных отношениях», денег, внесенных на условиях депозита нотариуса, и денег, находящихся на банковских счетах по договору об образовательном накопительном вкладе, заключенному в соответствии с Законом Республики Казахстан «О Государственной образовательной накопительной системе»;  …  3. …  **Отсутствует** | | Статья 36. Меры, применяемые в отношении неплатежеспособного заемщика    2. При неудовлетворении требований, вытекающих из уведомления, указанного в пункте 1 настоящей статьи, банк (организация, осуществляющая отдельные виды банковских операций) вправе:  1) обратить взыскание в бесспорном (безакцептном) порядке на деньги, в том числе путем предъявления платежного требования, имеющиеся на любых банковских счетах заемщика (в случае если такое взыскание оговорено в договоре банковского займа), за исключением денег, получаемых заемщиком в виде пособий и социальных выплат, выплачиваемых из государственного бюджета и (или) Государственного фонда социального страхования, находящихся на банковских счетах, открытых по требованию заемщика в порядке, определенном нормативным правовым актом уполномоченного органа, **алиментов (денег, ных на содержание несовершеннолетних и нетрудоспособных совершеннолетних детей), находящихся на банковских счетах, открытых по требованию заемщика, в порядке, определенном нормативным правовым актом уполномоченного органа,** а также жилищных выплат, предусмотренных Законом Республики Казахстан «О жилищных отношениях», денег, внесенных на условиях депозита нотариуса, и денег, находящихся на банковских счетах по договору об образовательном накопительномвкладе, заключенному в соответствии с Законом Республики Казахстан «О Государственной образовательной накопительной системе».  **2-2. В случаях, предусмотренных Законом «Об ипотеке недвижимого имущества», по договорам банковского займа, связанным с ипотекой недвижимого имущества, залогодатель вправе ходатайствовать перед залогодержателем о самостоятельной реализации недвижимого имущества.**  **Банк, в случае удовлетворения ходатайства залогодателя, в письменной форме сообщает заемщику о приостановлении мер принудительного исполнения и необходимости зачисления денежных средств от самостоятельной реализации на счет банка.**  **…**  **3.**  **В целях предотвращения увеличения задолженности заемщика, являющегося физическим лицом, банк (организация, осуществляющая отдельные виды банковских операций) не вправе требовать выплаты вознаграждения, начисленного по истечении ста восьмидесяти последовательных календарных дней просрочки исполнения обязательства по погашению любого из платежей по суммам основного долга и (или) вознаграждения по договору ипотечного займа, не связанного с осуществлением предпринимательской деятельности и обеспеченного залогом недвижимого имущества.**  **По договору ипотечного жилищного займа банк (организация, осуществляющая отдельные виды банковских операций) не вправе также требовать начисленных за период, указанный в части первой настоящего пункта, неустойки (штрафов, пени).** | 1. В целях установления возможности для самостоятельной реализации недвижимого имущества залогодателем.  2. На практике возник вопрос о правомерности обращения взыскания на алименты, поступающие на счет должника.  Ограничение указанных сумм является недопустимым в силу их целевой направленности, алименты не являются доходом должника, а предназначены для содержания несовершеннолетнего ребенка, в данном случае счет должника используется лишь для получения поступающих алиментов.  Поскольку блокировка карточного счета и последующее бесспорное списание поступающих сумм - это способ осуществления взыскания задолженности, то должник может отвечать только принадлежащим ему имуществом, к каковым алименты на содержание несовершеннолетних детей не относятся.  2. Предлагается, установить по ипотечным займам сроки для приостановления начисления вознаграждений по истечении определенного времени по аналогии с условиями, предусмотренные в п. 3 ст. 36 Законе «О банках и банковской деятельности».  Это позволит защитить заемщиков от искусственного увеличения долга по вознаграждению, а также повысит ответственность банков по принятию своевременных мер в отношении должников. | | |
| 1. **27** | **Новый**  **пункт**  **3-1**  **статьи 39** | | Статья 39. Ставки и тарифы  1. …  ...  **3-1. Отсутствует** | | Статья 39. Ставки и тарифы  1. …  …  **3-1. Банки, организации, осуществляющие отдельные виды банковских операций, не вправе по договорам банковского займа, заключаемым с физическими лицами на приобретение товаров, работ и услуг, не связанных с осуществлением предпринимательской деятельности, устанавливать и взимать комиссии за ведение банковского счета, связанного с выдачей и обслуживанием банковского займа, а также за зачисление займа на банковский счет.** | Процесс банковской заемной операции включает в себя процесс рассмотрения, оформления, выдачи и обслуживанием банковского займа. То есть действия, связанные с рассмотрением заявления и документов на получение займа, организацией займа; выдачей займа сопряженное с открытием и ведением текущего счета являются составной частью процесса кредитования.  В этой связи предлагается исключить возможность взимания указанных комиссий. | | |
| **Закон Республики Казахстан «Об ипотеке недвижимого имущества» от 23 декабря 1995 года** | | | | | | | | |
| 1. **30** | **Новый**  **пункт**  **1-1 статьи 20** | | Статья 20. Основание и способы реализации ипотеки  1. …  **1-1. Отсутствует**  2. Залогодержатель вправе удовлетворить свои требования путем:  1) реализации ипотеки в судебном порядке;  2) реализации ипотеки во внесудебном порядке, если это предусмотрено законами Республики Казахстан либо в ипотечном договоре или последующем соглашении сторон;  3) обращения в свою собственность заложенного имущества в случае объявления торгов несостоявшимися согласно статье 32 настоящего Закона. | | Статья 20. Основание и способы реализации ипотеки  1. …  **1-1. В целях исполнения обязательств перед залогодержателем по договору ипотечного займа, заключенному с заемщиком-физическим лицом и не связанному с осуществлением предпринимательской деятельности, залогодатель вправе самостоятельно реализовать заложенное имущество в порядке, установленном статьей 20-1 настоящего Закона.** | | | В целях предоставления должнику и/или залогодателю возможности реализовать имущество по приемлемой цене (не ниже оценочной стоимости) в течение определенного срока при предъявлении требования о досрочном исполнении обеспеченного залогом обязательства во внесудебном порядке.  Это создаст дополнительные меры правовой защиты заемщиков, в основном, к пресечению случаев реализации заложенного имущества по заниженной стоимости.  На практике реализация недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, осуществляется в судебном порядке на торгах в форме электронного аукциона. Такое обстоятельство порождает обоснованное недовольство должников, поскольку имущество может быть реализовано ниже оценочной стоимости (голландский метод).  В этой связи предлагается внедрение самостоятельной реализации такого имущества, которое ориентировано на учет интересов сторон исполнительного производства, мотивируя должника на реализацию имущества по наиболее высокой цене. |
|  | **Новая**  **статья**  **20-1** | | **Статья 20-1. Отсутствует** | | **Статья 20-1. Самостоятельная реализация залогодателем недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки**  **1. Залогодатель вправе в срок, не превышающий тридцать календарных дней со дня его уведомления о начале проведения реализации недвижимого имущества во внесудебном порядке о возможном обращении взыскания на недвижимое имущество, являющегося предметом ипотеки, ходатайствовать перед залогодержателем о самостоятельной реализации указанного имущества.**  **2. При поступлении от залогодателя ходатайства о самостоятельной реализации недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки,**  **залогодержатель, в случае удовлетворения ходатайства залогодателя, в письменной форме сообщает заемщику о приостановлении мер принудительного исполнения и необходимости зачисления денежных средств от самостоятельной реализации на счет залогодержателя.**  **3. В случае нереализации залогодателем в установленный залогодержателем срок недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, залогодержатель вправе реализовать такое имущество способами, указанными в статье 20 настоящего Закона.** | | |
|  | **Подпункт 2) пункта 1 статьи 25** | | Статья 25. Требования к проведению внесудебных торгов  1) доверенное лицо составляет уведомление о невыполнении основного обязательства, регистрирует его в органе, где была зарегистрирована ипотека, и вручает его залогодателю. При невозможности непосредственной передачи уведомления оно направляется залогодателю заказным письмом по его адресу, указанному в ипотечном договоре;  2) при неудовлетворении требований, вытекающих из уведомления о невыполнении основного обязательства, и непредставлении залогодателем по ипотечному жилищному займу, являющимся физическим лицом, письменного отказа от проведения реализации ипотеки во внесудебном порядке, зарегистрированного в органе, где была зарегистрирована ипотека, но не ранее чем через тридцать календарных дней с момента вручения или отправки указанного уведомления залогодателю в соответствии с подпунктом 1) настоящего пункта, доверенное лицо составляет уведомление о торгах на заложенное имущество, регистрирует его в органе, где была зарегистрирована ипотека, вручает или направляет его залогодателю заказным письмом по адресу, указанному в договоре залога, а также залогодержателю и официально публикует объявление о торгах в соответствии со статьей 28 настоящего Закона; | | Статья 25. Требования к проведению внесудебных торгов  1) доверенное лицо составляет уведомление **о начале проведения реализации недвижимого имущества во внесудебном порядке**, регистрирует его в органе, где была зарегистрирована ипотека, и вручает его залогодателю. При невозможности непосредственной передачи уведомления оно направляется залогодателю заказным письмом по его адресу, указанному в ипотечном договоре;  2) **в случаях нереализации залогодателем права, предусмотренного статьей 20-1 настоящего Закона, и (или) нереализации залогодателем в установленный залогодержателем срок недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, предусмотренного статьей 20-1 настоящего Закона и (или)** непредставления залогодателем по ипотечному жилищному займу, являющимся физическим лицом, письменного отказа от проведения реализации ипотеки во внесудебном порядке, зарегистрированного в органе, где была зарегистрирована ипотека, но не ранее чем через тридцать календарных дней с момента вручения или отправки указанного уведомления залогодателю в соответствии с подпунктом 1) настоящего пункта, доверенное лицо составляет уведомление о торгах на заложенное имущество, регистрирует его в органе, где была зарегистрирована ипотека, вручает или направляет его залогодателю заказным письмом по адресу, указанному в договоре залога, а также залогодержателю и официально публикует объявление о торгах в соответствии со [статьей 28](jl:1004032.280000.1000113782_1) настоящего Закона; | | |
|  | **Новый подпункт 7-2) статьи 26** | | Статья 26. Содержание уведомления о невыполнении обязательств  Уведомление о невыполнении обязательств должно содержать следующие сведения:  6) предложение о полном погашении всех задолженностей в течение тридцати дней с момента получения уведомления;  **7-2) Отсутствует** | | Статья 26. Содержание **уведомления о начале проведения реализации недвижимого имущества во внесудебном порядке**  Уведомление **о начале проведения реализации недвижимого имущества во внесудебном порядке** должно содержать следующие сведения:  6) **право** о полном погашении всех задолженностей в течение тридцати дней с момента получения уведомления;  7-2) условие о праве залогодателя, являющегося физическим лицом, в срок, не превышающий тридцати календарных дней с момента вручения или получения заказным письмом уведомления, ходатайствовать перед залогодержателем о самостоятельной реализации недвижимого имущества, являющегося предметом ипотеки, по ипотечному займу заемщика-физического лица, не связанному с осуществлением предпринимательской деятельности. | | |
|  | **Новый пункт 3**  **статьи 37** | | Статья 37. Основания прекращения ипотеки  …  **3. Отсутствует** | | Статья 37. Основания прекращения ипотеки  …  **3. В случае самостоятельной реализации залогодателем недвижимого имущества, полностью обеспечивавшего основное обязательство на момент заключения ипотечного договора, в порядке предусмотренным статьей 20-1 настоящего закона, по цене, не ниже согласованной с залогодержателем, с прекращением ипотеки прекращается основное обязательство.** | | |
| **Закон Республики Казахстан «О нотариате» от 14 июля 1997 года** | | | | | | | | |
|  | Новая редакция пункта 2 и новый пункт 4-1 статьи 85 | | Статья 85. Принятие в депозит денег  …  **2. О поступлении денег нотариус извещает кредитора и по его требованию выдает ему причитающиеся деньги**.  ...  **4-1. Отсутствует** | | Статья 85. Принятие в депозит денег  …  **2. О поступлении денег нотариус извещает кредитора и по его требованию выдает ему причитающиеся деньги. Если внесение денег на депозит было осуществлено в порядке, предусмотренном частью второй пункта 1 статьи 291 Гражданского кодекса Республики Казахстан, нотариус выдает кредитору деньгив порядке, предусмотренном договором между его сторонами.**  …  **4-1. Деньги, находящиеся на депозите нотариуса, не являются собственностью нотариуса и (или) его доходом.** | Деньги, внесённые в депозит по соглашению сторон, предлагается выдавать кредитору в соответствии с заключенным между сторонами соглашением. В частности, в рамках договора купли-продажи продавец будет получать деньги только после регистрации права собственности на покупателя, что направлено на снижение негативных рисков. | | |
|  | Новая редакция статьи 86 | | Статья 86. Возврат денег лицу, внесшему их в депозит  Возврат денег лицу, внесшему их в депозит, допускается лишь с письменного согласия лица, в пользу которого сделан взнос, или по решению суда. | | Статья 86. Возврат денег лицу, внесшему их в депозит  **Возврат денег лицу, внесшему их в депозит, допускается:**  **- с письменного согласия лица, в пользу которого сделан взнос;**  **- по решению суда;**  **- при неисполнении одной из сторон своих обязательств, если возможность возврата денег предусмотрена соглашением сторон.** | Деньги, внесённые в депозит по соглашению сторон, будут выдаваться кредитору в соответствии с заключенным сторонами соглашением. В частности, в рамках договора купли-продажи продавец будет получать деньги только после регистрации права собственности на покупателя. | | |
| 1. **41** | Новый пункт 3 статьи92-1 | | Статья 92-1. Взыскание денег или истребование иного движимого имущества от должника  …  **3. Отсутствует** | | Статья 92-1. Взыскание денег или истребование иного движимого имущества от должника  …  **3. На основании исполнительной надписи не производится взыскание неустойки (пени), процентов, если таковые причитаются.** | Нотариус выносит исполнительную надпись только по бесспорным (доказанным) обстоятельствам (основной долг,прямо указанный в договоре). Взыскание же пени и неустойки всегда носит спорный характер и может быть уменьшено судом (статья 297 ГК). | | |
| 1. **42** | Подпункты 5), 6) статьи92-3 | | Статья 92-3. Содержание исполнительной надписи     Исполнительная надпись должна содержать:  …  5) обозначение суммы, подлежащей взысканию, или предметов, подлежащих истребованию**, в том числе пеней, процентов, если таковые причитаются**;      6) обозначение суммы государственной пошлины или оплаты нотариальных действий частного нотариуса, уплаченной взыскателем **или подлежащей взысканию с должника**; | | Статья 92-3. Содержание исполнительной надписи     Исполнительная надпись должна содержать:  …  5) обозначение суммы долга, подлежащей взысканию, или предметов, подлежащих истребованию;  6) обозначение суммы государственной пошлины или оплаты нотариальных действий нотариуса, уплаченной взыскателем; | Нотариус выносит исполнительную надпись только по бесспорным (доказанным) обстоятельствам (основной долг, прямо указанный в договоре). Взыскание же пени и неустойки всегда носит спорный характер и может быть уменьшено судом (статья 297 ГК). | | |
| **Закон «О товариществах с ограниченной и дополнительной ответственностью» от 22 апреля 1998 года** | | | | | | | | |
| 1. **45** | **Новый пункт 4 статьи 29** | | Статья 29. Распоряжение участником товарищества с ограниченной ответственностью своей долей в имуществе товарищества  ...  **4. Отсутствует** | | Статья 29. Распоряжение участником товарищества с ограниченной ответственностью своей долей в имуществе товарищества  …  **4. Участником товарищества лицо становится с момента заключения в установленной законодательством форме договора отчуждения (уступки) права участника товарищества на долю или части доли в имуществе (в уставном капитале) товарищества, если иное не установлено договором.**  **Право распоряжения участника своей долей возникает с момента внесения изменений в учредительные документы и их регистрации в регистрирующем органе либо внесения записи в реестр участников товарищества, ведение реестра участников которого осуществляется регистратором.** | | Предлагается определить конкретный момент возникновения прав и обязанностей нового участника товарищества, что исключит различные подходы к моменту возникновения прав приобретателя на долю в имуществе (уставном капитале) товарищества. | |
|  | **Пункт 2 статьи 34** | | **Статья 34. Принудительный выкуп доли у участника товарищества с ограниченной ответственностью**  **1…**  **2.** При причинении существенного вреда товарищество с ограниченной ответственностью, помимо требования о возмещении вреда и постановки вопроса о принудительном выкупе товариществом доли виновного участника, причинившего вред, вправе также требовать выбытия его из числа участников. | | **Статья 34. Принудительный выкуп доли у участника товарищества с ограниченной ответственностью**  **2.** При причинении вреда **товариществу и (или) его участникам, устранение последствий которого для товарищества или его участников становится затруднительным или невозможным (существенный вред),** товарищество с ограниченной ответственностью, помимо требования о возмещении вреда и постановки вопроса о принудительном выкупе товариществом доли виновного участника, причинившего вред, вправе также требовать выбытия его из числа участников. | | В целях обеспечения корреспонденции указанной статьи со статьей 82 ГК. | |
| **Закон «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество» от 26 июля 2007 года** | | | | | | | | |
| 1. **46** | **Новый пункт 4 статьи 53** | | Статья 53. Государственная регистрация юридических притязаний  …  **4. Отсутствует** | | Статья 53. Государственная регистрация юридических притязаний  **…**  **4.Снятие юридических притязаний на объект недвижимости осуществляется по заявлению заинтересованных лиц в следующих случаях:**  **1) если отпали обстоятельства, послужившие основанием для регистрации юридического притязания;**  **2) по заявлению заинтересованного лица и с согласия лица, по инициативе которого наложено юридическое притязание.**  **Если по истечении трех лет с момента государственной регистрации юридического притязания оно не было снято, то государственная регистрация юридического притязания отменяется.**  **Регистрирующий орган уведомляет об этом заявителя не позднее десяти рабочих дней до истечения указанного срока.**  **Заинтересованные лица могут обратиться с заявлением о продлении регистрации юридического притязания до истечения срока, указанного в части второй настоящего пункта.**  **Истечение указанного срока не препятствует обращению за повторной регистрацией юридического притязания на недвижимое имущество.** | | В настоящее время на практике собственники недвижимости сталкиваются с проблемой невозможности снятия юридического притязания, в частности выявляемые в отношении недвижимости юридические притязания принимаются за обременении и настораживают потенциального покупателя при покупке недвижимости.  В этой связи предлагается установить случаи снятия юр. притязания, а также предельный срок автоматического снятия юр. притязания.  При этом предусматривается возможность продления срока регистрации юридического притязания по истечении устанавливаемого срока. | |
| **Закон Республики Казахстан «О государственном имуществе» от 1 марта 2011 года** | | | | | | | | |
| 1. **47** | **Новая статья 62-1** | | Статья 62-1. О**тсутствует** | | Статья 62-1. Равноценное возмещение при принудительном отчуждении земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с его изъятием для государственных нужд  **1.Под равноценным возмещением применительно к настоящей статье понимается установление размера возмещения стоимости земельного участка и находящегося на нем недвижимого имущества (при наличии), изымаемых для государственных нужд, позволяющее восстановить существующие до момента изъятия условия пользования земельным участком и находящимся на нем недвижимым имуществом.**  **2. За земельный участок, изымаемый для государственных нужд, собственнику или негосударственному землепользователю производится равноценное возмещение.**  **3. Равноценное возмещение производится одним из следующих способов:**  **1) предоставление иного земельного участка и (или) иного недвижимого имущества в порядке и на условиях, установленных настоящим Законом;**  **2) возмещение рыночной стоимости изымаемого земельного участка и (или) иного недвижимого имущества на момент получения собственником или негосударственным землепользователем уведомления о предстоящем принудительном отчуждении земельного участка для государственных нужд.** | | В целях определения условий равноценности возмещения при принудительном изъятии земельного участка для государственных нужд и закрепления понятия равноценного возмещения. | |
| 1. **48** | **Новая статья 62-2** | | Статья 62-2. **Отсутствует** | | Статья 62-2. Условия предоставления равноценного земельного участка или иного недвижимого имущества в связи сего изъятием для государственных нужд  **1. Предоставление иного равноценного земельного участка собственнику или негосударственному землепользователю осуществляется с учетом месторасположения изымаемого земельного участка, его целевого назначения, площади с возмещением причиненных убытков (при наличии).**  **При этом иной равноценный земельный участок должен быть предоставлен в пределах населенного пункта, в котором осуществляется изъятие земельного участка. Месторасположение такого земельного участка в пределах населенного пункта определяется в проекте договора о выкупе земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд, направляемого в соответствии со статьей 64 настоящего Закона.**  **2. При сносе жилого дома в связи с принудительным отчуждением земельных участков для государственных нужд предоставление иного имущества производится в порядке, установленном Законом Республики Казахстан  «О жилищных отношениях».** | | В статье 255 ГК предусмотрено, что при изъятии земельного участка для государственных нужд собственнику имущества **представляется равноценное имущество** с возмещением иных убытков либо полностью **возмещается убыток**, причиненный прекращением права собственности.  Таким образом, ГК устанавливает натуральное возмещение убытков в связи с прекращением права собственности либо денежное возмещение убытков.  Между тем, в Законе  «О государственном имуществе» детально прописана лишь процедура денежного возмещения.  Следовательно, отсутствует правовой механизм натурального возмещения.  В целях защиты прав и интересов собственников на получение натурального возмещения, предлагается определить условия предоставления равноценного возмещения имущества при принудительном изъятии имущества для государственных нужд. | |
|  | **Пункт 1, новый пункт 2-1**  **статьи 63** | | Статья 63. Начало и прекращение принудительного отчуждения земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд  1. О начале принудительного отчуждения земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд в исключительных случаях, предусмотренных статьей 84 Земельного кодекса Республики Казахстан, принимается постановление Правительства Республики Казахстан или местного исполнительного органа в соответствии с компетенцией, предусмотренной [Земельным](http://adilet.zan.kz/rus/docs/K030000442_#z16)кодексом Республики Казахстан.  … | | Статья 63. Начало и прекращение принудительного отчуждения земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд  1. О начале принудительного отчуждения земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд в исключительных случаях **и в порядке**, предусмотренных статьей 84 Земельного кодекса Республики Казахстан, принимается постановление Правительства Республики Казахстан или местного исполнительного органа в соответствии с компетенцией, предусмотренной Земельным кодексом Республики Казахстан.  … | | Редакционная поправка | |
|  | **Пункт 6 статьи 65** | | **Статья 65. Принудительное отчуждение земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд**  6. В договоре о выкупе земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд должны содержаться:  1) цена за изымаемый земельный участок, определяемая в порядке, установленном статьей 87 Земельного кодекса Республики Казахстан и статьей 67 настоящего Закона, и идентификационные характеристики объекта недвижимости либо земельного участка, предоставляемого собственнику или землепользователю взамен изымаемого;  2) разница в стоимости в случае, если цена изымаемого земельного участка окажется выше цены (стоимости) земельного участка, предоставляемого взамен изымаемого;  3) размер подлежащих возмещению убытков, в том числе стоимости недвижимого имущества, изымаемого в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд, в случае их причинения в связи с принудительным отчуждением;  4) срок уплаты цены (стоимости) за изымаемый земельный участок или иное недвижимое имущество в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд или передачи земельного участка (иного недвижимого имущества), предоставляемого собственнику взамен изымаемого для государственных нужд;  5) состав имущества, отчуждаемого для государственных нужд;  6) перечень лиц, права которых в отношении отчуждаемого имущества будут прекращены или ограничены;  7) порядок финансирования расходов государства на приобретение имущества для государственных нужд. | | **Статья 65. Принудительное отчуждение земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд**  **6. В договоре о выкупе земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд должны содержаться:**  **1) цена за изымаемый земельный участок, определяемая в порядке, установленном статьей 87 Земельного кодекса Республики Казахстан и статьей 67 настоящего Закона;**  **2) идентификационные характеристики объекта недвижимости, предоставляемого собственнику или землепользователю взамен изымаемого либо сведения об его отсутствии;**  **3) идентификационные характеристики земельного участка, предоставляемого собственнику или землепользователю взамен изымаемого земельного участка либо сведения об его отсутствии;**  **4) разница в стоимости в случае, если цена изымаемого земельного участка окажется выше цены (стоимости) земельного участка, предоставляемого взамен изымаемого;**  **5) размер подлежащих возмещению убытков, в том числе стоимости недвижимого имущества, изымаемого в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд, в случае их причинения в связи с принудительным отчуждением;**  **6) срок уплаты цены (стоимости) за изымаемый земельный участок или иное недвижимое имущество в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд или передачи земельного участка (иного недвижимого имущества), предоставляемого собственнику взамен изымаемого для государственных нужд;**  **7) состав имущества, отчуждаемого для государственных нужд;**  **8) перечень лиц, права которых в отношении отчуждаемого имущества будут прекращены или ограничены;**  **9) порядок финансирования расходов государства на приобретение имущества для государственных нужд.»;** | |  | |
| 1. **50** | **Часть первая пункта 1,**  **пункты 2, 3 и 6**  **статьи 67** | | Статья 67. Размер возмещения стоимости земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд      1. Стоимость земельного участка, отчуждаемого для государственных нужд (без учета убытков), приобретенного собственником у государства, определяется в размере суммы, уплаченной государству, за исключением случаев, предусмотренных пунктом 2 настоящей статьи.  При неполной оплате суммы за земельный участок (без учета убытков), проданный государством в рассрочку, и изъятии его при принудительном отчуждении для государственных нужд **цена** отчуждаемого земельного участка определяется **в размере выплаченной государству суммы.**        2. Стоимость земельного участка, отчуждаемого для государственных нужд, предоставленного под индивидуальное жилищное строительство, для ведения личного подсобного хозяйства (кроме полевых наделов), на котором находится индивидуальный жилой дом, определяется в размере стоимости земельного участка и находящегося на нем недвижимого имущества в размере, не превышающем их рыночную стоимость.        Стоимость земельного участка, отчуждаемого для государственных нужд, перешедшего к собственнику по гражданско-правовой сделке или по решению суда, определяется в размере стоимости, указанной в гражданско-правовом договоре или в решении суда, но не превышающей рыночную стоимость. В случае, если в гражданско-правовом договоре цена за земельный участок не указана, стоимость земельного участка определяется по его кадастровой (оценочной) стоимости.  3. Стоимость недвижимого имущества, находящегося на земельном участке, определяется в размере, не превышающем его рыночную стоимость.  Рыночная стоимость земельного участка или иного недвижимого имущества, отчуждаемого в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд, определяется независимым оценщиком в соответствии со статьей 208 настоящего Закона на момент получения собственником или негосударственным землепользователем уведомления о предстоящем принудительном отчуждении земельного участка для государственных нужд.  …  6. По соглашению с собственником земельного участка или негосударственным землепользователем ему может быть предоставлен взамен земельного участка, изымаемого при принудительном отчуждении для государственных нужд, другой земельный участок с зачетом стоимости предоставляемого земельного участка или права на него в стоимость отчуждаемого земельного участка или права на него по кадастровой (оценочной) стоимости. | | Статья 67. Размер возмещения стоимости земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд  1. Стоимость земельного участка, отчуждаемого для государственных нужд (без учета убытков), приобретенного собственником у государства, определяется **в размере рыночной стоимости.**  При неполной оплате суммы за земельный участок (без учета убытков), проданный государством в рассрочку, и изъятии его при принудительном отчуждении для государственных нужд **стоимость** отчуждаемого земельного участка определяется **в размере рыночной стоимости с вычетом неуплаченной государству суммы.**  **2. Стоимость земельного участка, а также недвижимого имущества, находящегося на земельном участке, отчуждаемого для государственных нужд, определяется в размере их рыночной стоимости независимо от оснований возникновения прав на земельный участок.**  **3. Рыночная стоимость земельного участка или иного недвижимого имущества, находящегося на земельном участке, отчуждаемого в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд, определяется независимым оценщиком в соответствии со статьей 208 настоящего Закона на момент получения собственником или негосударственным землепользователем уведомления о предстоящем принудительном отчуждении земельного участка для государственных нужд.**  **6. Исключить** | | В целях защиты интересов граждан и снижения социальной напряженности при решении вопроса о размере возмещения стоимости земельного участка в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд.  Возникают вопросы при рассмотрении исков об изъятии земельных участков для государственных нужд.  Так согласно части 2 статьи 67 Закона РК «О государственном имуществе» стоимость земельного участка, отчуждаемого для государственных нужд, перешедшего к собственнику по гражданско-правовой сделке или по решению суда, определяется в размере стоимости, указанной в гражданско-правовом договоре или в решении суда, но не превышающей рыночную стоимость. В случае если в гражданско-правовом договоре цена за земельный участок не указана, то стоимость земельного участка определяется по его кадастровой (оценочной) стоимости.  В этой связи предлагается установить единый порядок определения равноценной компенсации (рыночной стоимости).  В связи с введением новой статьи 62-2 «Правила предоставления равноценного имущества при принудительном отчуждении земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд» в Закон «О государственном имуществе». | |
|  | **Пункт 2 статьи 69** | | Статья 69. Согласительные процедуры при принудительном отчуждении земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд  2. Местный исполнительный орган в течение одного месяца обязан рассмотреть предложения собственника или негосударственного землепользователя к проекту договора о выкупе земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд **по составу изымаемого имущества, лицам, права которых в отношении изымаемого имущества будут прекращены или ограничены, и размеру убытков, подлежащих возмещению**. С момента получения предложений местный исполнительный орган обязан организовать проведение независимой оценки стоимости изымаемого для государственных нужд имущества и определить порядок финансирования расходов государства на приобретение имущества и осуществить иные действия, связанные с переходом права собственности на имущество. | | Статья 69. Согласительные процедуры при принудительном отчуждении земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд  2. Местный исполнительный орган в течение одного месяца обязан рассмотреть предложения собственника или негосударственного землепользователя к проекту договора о выкупе земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд **по составу изымаемого имущества, лицам, права которых в отношении изымаемого имущества будут прекращены или ограничены, и размеру убытков, подлежащих возмещению, содержанию возмещения**. С момента получения предложений местный исполнительный орган обязан организовать проведение независимой оценки стоимости изымаемого для государственных нужд имущества и определить порядок финансирования расходов государства на приобретение имущества и осуществить иные действия, связанные с переходом права собственности на имущество. | | В связи с введением новой статьи 62-2 «Правила предоставления равноценного имущества при принудительном отчуждении земельного участка или иного недвижимого имущества в связи с изъятием земельного участка для государственных нужд» в Закон «О государственном имуществе». | |
| **Закон Республики Казахстан «Об арбитраже» от 8 апреля 2016 года** | | | | | | | | |
|  | **Подпункт 10) статьи 2** | | | Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе  В настоящем Законе используются следующие основные понятия:  …  10) обычаи делового оборота - сложившиеся и широко применяемые в области гражданско-правовых **договоров** правила поведения, не противоречащие применимому праву независимо от того, зафиксированы ли они в каком-либо документе. | Статья 2. Основные понятия, используемые в настоящем Законе  В настоящем Законе используются следующие основные понятия:  …  10) обычаи делового оборота - сложившиеся и широко применяемые в области гражданско-правовых **отношений** правила поведения, не противоречащие применимому праву независимо от того, зафиксированы ли они в каком-либо документе. | | В действующей редакции определение обычаев делового оборота необоснованно сужает круг правил поведения до гражданско-правовых договоров.  Между тем, к обычаям могут относиться также иные правила поведения в какой-либо области предпринимательской деятельности. | |
|  | **Подпункт 2) статьи 5** | | | Статья 5. Принципы арбитражного разбирательства  Арбитражное разбирательство осуществляется с соблюдением принципов:  ….  2) законности, означающей, что арбитры и арбитражи в своих решениях руководствуются **только** нормами применимого по соглашению сторон права;  ... | Статья 5. Принципы арбитражного разбирательства  Арбитражное разбирательство осуществляется с соблюдением принципов:  ….  2) законности, означающей, что арбитры и арбитражи в своих решениях руководствуются нормами применимого по соглашению сторон права;  ... | | Арбитры должны иметь возможность руководствоваться, кроме норм права, также принципами разумности и справедливости, в случае, если закон не определяет, как решить проблему.  Так, и в Законе «Об арбитраже», и в ГПК заложено, что если законом или соглашением сторон спора предусматривается разрешение соответствующих вопросов судом, суд обязан разрешать эти вопросы исходя из критериев справедливости и разумности.  Кроме того, законом «Об арбитраже» предусмотрено, что при отсутствии норм права, регулирующих конкретное отношение, арбитраж принимает решение в соответствии с обычаями делового оборота, применимыми к данной сделке.  Арбитражи экстерриториальны, опираются не только на законодательство РК, но и в некоторых случаях на общепризнанное международное законодательство.  Таким образом, слово «только» сужает круг возможности применения и коллизионных норм, которые определяет сам арбитраж, и обычаев делового оборота. | |
|  | **Пункт 4 статьи 9** | | | Статья 9. Форма и содержание арбитражного соглашения  …  4. Арбитражное соглашение должно содержать:  1) намерение сторон о передаче спора в арбитраж;  2) указание предмета, который подлежит рассмотрению арбитражем;  3) указание конкретного арбитража;  4) согласие уполномоченного органа соответствующей отрасли или местного исполнительного органа в случае, предусмотренном пунктом 10 статьи 8 настоящего Закона.  Дополнительные условия арбитражного соглашения могут быть определены соглашением сторон. | Статья 9. Форма и содержание арбитражного соглашения  …  **4. В случае, предусмотренном пунктом 10 статьи 8 настоящего Закона, арбитражное соглашение должно содержатьсогласие уполномоченного органа соответствующей отрасли или местного исполнительного органа.**  **Остальные условия арбитражного соглашения могут быть определены соглашением сторон.** | | Пункт 4 статьи 9 Закона предусматривает необоснованно расширенный перечень существенных условий арбитражного соглашения.  Во-первых, это противоречит международной практике.  Во-вторых, эффект от введения данной нормы п. 4 ст. 9 на практике вызвал отрицательные последствия – появилась масса арбитражных соглашений, которые являются незаключенными.  Арбитражное соглашение является гражданско-правовым договором, к которому должны применяться соответствующие нормы Гражданского кодекса о договорах, в частности п. 1 ст. 393 ГК, согласно которому договор считается заключенным, когда между сторонами в требуемой в подлежащих случаях форме достигнуто соглашение по всем существенным его условиям. Существенными являются условия о предмете договора, условия, которые признаны существенными законодательством или необходимы для договоров данного вида, а также все те условия, относительно которых по заявлению одной из сторон должно быть достигнуто соглашение.  Без определения предмета договора ни один договор не может считаться заключенным. Указание на то, что спор по соглашению сторон подлежит разрешению арбитражем, и является предметом арбитражного соглашения.  Что касается таких существенных условий как намерение сторон о передаче спора в арбитраж и указание предмета, который подлежит рассмотрению арбитражем, то они являются излишними.  Сам факт заключения арбитражного соглашения выражает намерение сторон передать спор на разрешение арбитража.  Неясно, что понимается под предметом и как его указывать, когда стороны при заключении арбитражного соглашения не знают и не могут знать, в отношении чего у них возникнет спор.  Отсутствие в арбитражном соглашении указания конкретного арбитража не должно лишать соглашение его юридической силы.  Закон должен исходить, в первую очередь, из принципа «реализации прав сторон на выбор арбитража». Стороны, заключая контракт за рубежом или в Казахстане, не всегда представляют и не знают арбитраж и правильное его наименование для включения в договор.  Такую индивидуализацию арбитражного института совершают компетентные на это органы, обозначенные в конвенциях, иных международных договорах, регламентах арбитражных судов либо непосредственно в тексте оговорки.  Кроме того, согласно Закону арбитраж также вправе самостоятельно решить вопрос о наличии у него компетенции, в том числе в случае, когда одна из сторон возражает против разбирательства по причине недействительности арбитражной оговорки.  В отдельных случаях решить вопрос об определении арбитражного органа можно также на основании статьи IV Европейской конвенции о внешнеторговом арбитраже, принятой в Женеве 21 апреля 1961 года, которая содержит детальный механизм такого определения.  Вместе с тем необходимо отметить, что в целях недопущения заключения «патологических» арбитражных оговорок в Законе предлагается закрепить полномочие Арбитражной палаты по определению ПДА для разрешения спора при недостижении сторонами соответствующего соглашения.  На данный момент эту функцию выполняет Арбитражный центр «Атамекен». | |
|  | **Новый пункт 2 статьи 10** | | | Статья 10. Арбитражное соглашение и предъявление иска по существу спора в суде  Суд, в который подан иск по предмету арбитражного разбирательства, должен, если любая из сторон просит об этом, не позднее представления своего первого заявления по существу спора направить стороны в арбитраж, если не найдет, что арбитражное соглашение недействительно, утратило силу или не может быть исполнено.  **2. Отсутствует** | Статья 10. Арбитражное соглашение и предъявление иска по существу спора в суде  **1.** Суд, в который подан иск по предмету арбитражного разбирательства, должен, если любая из сторон просит об этом, не позднее представления своего первого заявления по существу спора направить стороны в арбитраж, если не найдет, что арбитражное соглашение недействительно, утратило силу или не может быть исполнено.  **2. Несмотря на предъявление иска, указанного в пункте 1 настоящей статьи, арбитражное разбирательство может быть начато или продолжено и арбитражное решение вынесено, пока суд рассматривает вопрос о подсудности ему предмета арбитражного разбирательства.** | | В целях приведения в соответствие со статьей 8 Типового закона ЮНСИТРАЛ «О международном торговом арбитраже». | |
|  | **Подпункты 2) и 5), новые подпункты 7-1) и 7-2) пункта 1, пункт 3, подпункты2) и 3) пункта 4 статьи 12** | | | Статья 12. Полномочия Арбитражной палаты  1. В полномочия Арбитражной палаты входят:  2) мониторинг состояния арбитражной деятельности в Республике Казахстан **и хранения дел в постоянно действующих арбитражах**;  …  7-1) **отсутствует**  7-2) **отсутствует**  **3.** При осуществлении мониторинга за хранением дел постоянно действующими арбитражами на Арбитражную палату распространяется принцип конфиденциальности.  4. Органами управления Арбитражной палаты являются:  …  2) постоянно действующий коллегиальный орган управления - правление;  **3) исполнительный единоличный орган - председатель правления;**  ……. | Статья 12. Полномочия Арбитражной палаты  1. В полномочия Арбитражной палаты входят:  2) мониторинг состояния арбитражной деятельности в Республике Казахстан;  …  7-1) осуществление функций, возложенных статьей IV Европейской Конвенции о внешнеторговом арбитраже, заключенной в Женеве 21 апреля 1961 года;  7-2) представление экспертных заключений по отдельным вопросам законодательства об арбитраже и практике его применения, которые носят рекомендательный характер;  …  **3. Исключить**  4. Органами управления Арбитражной палаты являются:  …  2) постоянно действующий **исполнительный** орган управления – Правление, **возглавляемое Председателем;**  **3) Исключить** | | Подпункт 5) статьи 12 Закона противоречит пункту 2 статьи 16 Закона, согласно которому постоянно действующий арбитраж осуществляет хранение дел по рассмотренным спорам в порядке, определенном **его регламентом**, а не правилами, утвержденными Арбитражной палатой.  В целях недопущения заключения патологических арбитражных оговорок, а также дальнейшего развития деятельности арбитража и Арбитражной палаты.  В целях исключения дублирования органов управления юридического лица. | |
|  | **Подпункт 3) пункта 3 статьи 13** | | | Статья 13. Арбитры  …  3. Арбитром не может быть лицо:  …  3) имеющее неснятую или непогашенную судимость, либо лицо, которому предъявлено обвинение в совершении уголовного правонарушения;  ….. | Статья 13. Арбитры  …  3. Арбитром не может быть лицо:  …  3) имеющее неснятую или непогашенную судимость, либо лицо, которому предъявлено обвинение в совершении уголовного правонарушения, **за исключением дел, по которым уголовное преследование осуществляется в частном порядке;**  …. | | В целях исключения рисков по возможной дисквалификации арбитра путем предъявления к нему необоснованного частного уголовного обвинения, предлагается установить изъятие по таким делам. | |
|  | **Пункты 1 и 6 статьи 14** | | | Статья 14. Состав арбитража  1. Состав арбитража может быть единоличным либо коллегиальным.  Формирование состава арбитража производится путем избрания (назначения) арбитров (арбитра) по соглашению сторон.  …  6. При отсутствии соглашения сторон руководитель постоянно действующего арбитража, а в случае, если спор рассматривается арбитражем, образованным для разрешения конкретного спора, Арбитражная палата в течение тридцати календарных дней может по заявлению одной из сторон спора назначить арбитров (арбитра) из числа лиц, находящихся в реестрах Арбитражной палаты или постоянно действующего арбитража, в случаях, когда:  ...  3) стороны не договорились о выборе арбитра, рассматривающего спор единолично. | Статья 14. Состав арбитража  1. Состав арбитража может быть единоличным либо коллегиальным.  Формирование состава арбитража производится путем избрания (назначения) арбитров (арбитра) по соглашению сторон **либо в порядке, установленном регламентом постоянно действующего арбитража.**  …  6.При отсутствии соглашения сторон **и если иное не установлено регламентом,** руководитель постоянно действующего арбитража, а в случае, если спор рассматривается арбитражем, образованным для разрешения конкретного спора, Арбитражная палата в течение тридцати календарных дней может по заявлению одной из сторон спора назначить арбитров (арбитра) из числа лиц, находящихся в реестрах Арбитражной палаты или постоянно действующего арбитража, в случаях, когда:  ...  3) стороны **в течение тридцати календарных дней, если иной срок не установлен регламентом или соглашением сторон,** не договорились о выборе арбитра, рассматривающего спор единолично. | | 1. Предлагается дополнить данную норму возможностью установление порядка формирования состава арбитража регламентами ПДА  2. В целях диспозитивности арбитражного разбирательства | |
|  | **Пункт 1 статьи 15** | | | Статья 15. Реестр арбитров  1. Реестр арбитров - база данных, содержащая сведения об арбитрах, **осуществляющих свою деятельность на территории Республики Казахстан**.  Реестр арбитров должен содержать фамилию, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) арбитра, опыт работы с указанием места работы, должности и периода работы, ученую степень и ученое звание (при наличии), количество рассмотренных дел. | Статья 15. Реестр арбитров  1. Реестр арбитров - база данных, содержащая сведения об арбитрах **постоянно действующих арбитражей, а также арбитров, являющихся членами Арбитражной палаты.**  Реестр арбитров должен содержать фамилию, имя, отчество (если оно указано в документе, удостоверяющем личность) арбитра, опыт работы с указанием места работы, должности и периода работы, ученую степень и ученое звание (при наличии), количество рассмотренных дел. | | Представляется некорректным использование формулировки «арбитр, осуществляющий свою деятельность на территории РК», поскольку арбитр не является профессией, он не ведет постоянную профессиональную деятельность.  Арбитром лицо может стать только после его избрания или назначения и только на период рассмотрения спора.  Реестр арбитров предполагает базу данных, содержащую сведения о лицах, соответствующих определенным в Законе квалификационным требованиям, которые стороны могут избрать в качестве арбитров для рассмотрения определенного спора.  В этой связи реестр может вестись лишь в отношении арбитров постоянно действующих арбитражей, а также арбитров, являющихся членами Арбитражной палаты. | |
|  | **Пункт 2 статьи 16** | | | Статья 16. Условия деятельности постоянно действующего арбитража  …  2. Постоянно действующий арбитраж осуществляет хранение дел по рассмотренным спорам в порядке, определенном его регламентом. **Контроль за хранением дел постоянно действующими арбитражами осуществляет Арбитражная палата.** | Статья 16. Условия деятельности постоянно действующего арбитража  …  2. Постоянно действующий арбитраж осуществляет хранение дел по рассмотренным спорам в порядке, определенном его регламентом. **Исключить** | | Полномочия Арбитражной палаты Казахстана относительно мониторинга и контроля за хранением дел постоянно действующими арбитражами противоречат принципам арбитражного разбирательства, поскольку нарушают принцип конфиденциальности и принцип недопустимости вмешательства в деятельность арбитража.  В целях недопущения такого нарушения данные положения предлагается исключить. | |
|  | **Пункт 4 статьи 20** | | | Статья 20. Право арбитража на вынесение постановления о своей компетенции и распоряжение о принятии мер по обеспечению иска  …  4. Арбитраж обязан в течение десяти календарных дней рассмотреть заявление, сделанное в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящей статьи. По результатам рассмотрения заявления выносится определение. | Статья 20. Право арбитража на вынесение постановления о своей компетенции и распоряжение о принятии мер по обеспечению иска  …  4. Арбитраж обязан в течение десяти календарных дней рассмотреть заявление, сделанное в соответствии с пунктами 2 и 3 настоящей статьи, **если иное не установлено регламентом или соглашением сторон.** По результатам рассмотрения заявления выносится определение. | | Регламент арбитража или соглашение сторон может предусматривать иную процедуру рассмотрения подобных заявлений, например, решение о компетенции может разрешаться составом арбитража с участием сторон. | |
|  | **Часть вторая пункта 2 и новый пункт 2-1 статьи 21** | | | Статья 21. Определение правил арбитражного разбирательства  1. Постоянно действующий арбитраж осуществляет арбитражное разбирательство в соответствии со своим регламентом и арбитражным соглашением.  2. Арбитраж для разрешения конкретного спора осуществляет арбитражное разбирательство в соответствии с правилами, согласованными сторонами.  **Правила арбитражного разбирательства, не определенные регламентом постоянно действующего арбитража, а также положениями настоящего Закона и не согласованные сторонами, определяются арбитражем.**  **2-1. Отсутствует** | Статья 21. Определение правил арбитражного разбирательства  1. Постоянно действующий арбитраж осуществляет арбитражное разбирательство в соответствии со своим регламентом и арбитражным соглашением.  2. Арбитраж для разрешения конкретного спора осуществляет арбитражное разбирательство в соответствии с правилами, согласованными сторонами.  **Исключить**  **2-1.Правила арбитражного разбирательства, не определенные регламентом постоянно действующего арбитража, а также положениями настоящего Закона и не согласованные сторонами, определяются арбитражем**. | | Часть вторая пункта 2 действующей редакции статьи 21 по своему содержанию относится не только к арбитражу для разрешения конкретного спора (пункт 2 статьи 21), но и к постоянно действующему арбитражу (пункт 1 статьи 21).  В этой связи в соответствии с правилами юридической техники в целях недопущения неверного толкования данная норма должна быть размещена в отдельном пункте статьи 21 Закона об арбитраже. | |
|  | **Статья 22** | | | Статья 22. Место арбитражного разбирательства  Стороны могут по своему усмотрению определить место арбитражного разбирательства, **за исключением случая, когда спор передается на рассмотрение постоянно действующего арбитража**. В отсутствие такой договоренности место арбитражного разбирательства определяется **арбитражем** с учетом обстоятельств дела, включая фактор удобства для сторон. | Статья 22. Место арбитража  Стороны могут по своему усмотрению определить место арбитражного разбирательства.В отсутствие такой договоренности место арбитражного разбирательства определяется **составом арбитража** с учетом обстоятельств дела, включая фактор удобства для сторон. | | Приведение в соответствие с Типовым законом ЮНСИТРАЛ.  Место арбитража имеет процессуальное значение и в силу принципа автономии воли сторон должно быть определено самими сторонами даже при рассмотрении дела в ПДА.  Например, КМА рассматривает споры в Алматы, но, если стороны хотят, КМА рассматривает спор в любом ином городе как РК, так и за рубежом. И это общепризнанная мировая практика. | |
|  | **Новый пункт 4 статьи 23** | | | Статья 23. Исковое заявление  …  **4.Отсутствует** | Статья 23. Исковое заявление  …  **4. В ходе арбитражного разбирательства сторона вправе изменить или дополнить свои исковые требования.** | | Улучшение редакции.  Вопросы изменения и (или) дополнения исковых требований должны быть урегулированы в статье 23 Закона, посвященной исковому заявлению, а не в пункте 2 статьи 24, посвященной отзыву на исковое заявление. | |
|  | **Пункт 2 и новый пункт 3 статьи 24** | | | Статья 24. Отзыв на исковое заявление  …  2. В ходе арбитражного разбирательства сторона вправе изменить и (или) дополнить свои **исковые требования и (или)** возражения против иска.  3. Отсутствует | Статья 24. Отзыв на исковое заявление  ...  2. В ходе арбитражного разбирательства сторона вправе изменить и (или) дополнить свои возражения против иска.  3. Непредставление ответчиком отзыва не может служить препятствием к рассмотрению спора. | | Улучшение редакции.  Вопросы изменения и (или) дополнения исковых требований должны быть урегулированы в статье 23 Закона, посвященной исковому заявлению, а не в пункте 2 статьи 24, посвященной отзыву на исковое заявление.  Перенос пункта 2 статьи 25; данное положение уместнее в статье, регулирующей вопросы отзыва на исковое заявление | |
|  | **Статья 25** | | | Статья 25. Возбуждение арбитражного разбирательства  1. Арбитраж, приняв исковое заявление, в течение десяти календарных дней, если иной срок не установлен регламентом или соглашением сторон, выносит определение о возбуждении арбитражного разбирательства в соответствии с регламентом арбитража или правилами, согласованными сторонами, извещает стороны о месте его рассмотрения, предлагает ответчику представить письменный отзыв на исковое заявление.  2. Непредставление ответчиком возражений не может служить препятствием к рассмотрению спора. | Статья 25. Исключить | | Статья 25 и 26 регулируют один и тот же этап разбирательства, но по-разному. Эти статьи появились в новом Законе в результате механического объединения двух Законов – третейских судах и о международном коммерческом арбитраже. Предлагается исключить статью 25, перенеся пункт 2 статьи 25, посвященный отзыву в статью 24, регулирующие вопросы отзыва, а пункт 1 перенеся в статью 26, в пункт 1 (с редакционным изменением). | |
|  | **Пункты 1, 3 и новый пункт 5 статьи 26** | | | Статья 26. Начало арбитражного разбирательства  1. Если иное не предусмотрено соглашением сторон, арбитраж принимает решение о том, проводить ли устное слушание дела для представления доказательств или для устных прений либо осуществлять разбирательство только на основе документов и других материалов. Однако если стороны не договорились не проводить устного слушания, арбитраж должен провести такое слушание на надлежащей стадии разбирательства по просьбе любой из сторон.  ...  3. Арбитр обязан заблаговременно и надлежащим образом вручить сторонам уведомление о времени и месте заседания арбитража, если стороны не договорились об ином.  4. Если стороны не договорились об ином, то копии всех документов, материалов и информация, которые предоставляются арбитражу одной из сторон, должны быть переданы арбитражем другой стороне в течение семи календарных дней с даты их поступления в арбитраж. Экспертные заключения должны быть переданы арбитражем сторонам до начала арбитражного разбирательства.  5. Отсутствует | Статья 26. Начало арбитражного разбирательства  **1. Если иное не предусмотрено соглашением сторон или регламентом, арбитраж, приняв исковое заявление, в течение десяти календарных дней выносит определение о возбуждении арбитражного разбирательства в соответствии с регламентом арбитража или правилами, согласованными сторонами, извещает стороны о месте его рассмотрения, предлагает ответчику представить письменный отзыв на исковое заявление.**  ...  3. **Арбитраж** обязан заблаговременно и надлежащим образом **направить** сторонам уведомление о времени и месте заседания арбитража, если стороны не договорились об ином  4. Если стороны не договорились об ином, то копии всех документов, материалов и информация, которые предоставляются арбитражу одной из сторон, должны быть переданы арбитражем другой стороне в течение  семи календарных дней с даты их поступления в арбитраж. Экспертные заключения должны быть переданы арбитражем сторонам до начала арбитражного разбирательства.  **5. Если иное не предусмотрено соглашением сторон, арбитраж принимает решение о том, проводить ли устное слушание дела для представления доказательств или для устных прений либо осуществлять разбирательство только на основе документов и других материалов. Однако если стороны не договорились не проводить устного слушания, арбитраж должен провести такое слушание на надлежащей стадии разбирательства по просьбе любой из сторон.** | | Новая редакция. Пункт 1 статьи 26 более уместно перенести в конец статьи, сделав его пунктом 5, пункт 1 статьи 25 перенесен в статью 26, в пункт 1 (с редакционным изменением). | |
|  | **Подпункт 1) статьи 30** | | | Статья 30. Получение сторонами письменных сообщений  Если стороны не договорились об ином:  1) любое письменное сообщение считается полученным, если оно доставлено адресату **лично**, по его постоянному месту жительства или почтовому адресу, когда таковые не могут быть установлены путем разумного наведения справок, письменное сообщение считается полученным, если оно направлено в последнее известное место нахождения заказным письмом с уведомлением о его вручении, телефонограммой или телеграммой, текстовым сообщением по абонентскому номеру сотовой связи или электронному адресу, а также с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование этого сообщения;  … | Статья 30. Получение сторонами письменных сообщений  Если стороны не договорились об ином:  1) любое письменное сообщение считается полученным, если оно доставлено адресату, по его постоянному месту жительства или почтовому адресу, когда таковые не могут быть установлены путем разумного наведения справок, письменное сообщение считается полученным, если оно направлено в последнее известное место нахождения заказным письмом с уведомлением о его вручении, телефонограммой или телеграммой, текстовым сообщением по абонентскому номеру сотовой связи или электронному адресу, а также с использованием иных средств связи, обеспечивающих фиксирование этого сообщения;  … | | Предлагаем исключить слово «лично» в целях ограничения возможности недобросовестных участников процесса уклоняться от получения сообщений.  Кроме того, если сообщение направляется юридическому лицу, то слово «лично» не совсем корректно.  Арбитраж, осуществляя функции администрирования, обязан заблаговременно и надлежащим образом направить письменное уведомление по месту жительства и/или регистрации. | |
|  | **Пункт 2 статьи 41** | | | Статья 41. Расходы, связанные с разрешением спора в арбитраже  …  2. В постоянно действующем арбитраже размер гонорара арбитров определяется **составом арбитража** в соответствии со шкалой гонораров арбитров, предусмотренной регламентом постоянно действующего арбитража.  При отсутствии в регламенте постоянно действующего арбитража указания на фиксированный размер гонорара арбитров **арбитраж** может определять размер гонорара арбитра в каждом конкретном случае разбирательства по спору с учетом цены иска, сложности спора, времени, затраченного арбитрами на арбитражное разбирательство, и любых других относящихся к делу обстоятельств. | Статья 41. Расходы, связанные с разрешением спора в арбитраже  …  2. В постоянно действующем арбитраже размер гонорара арбитров определяется в соответствии со шкалой гонораров арбитров, предусмотренной регламентом постоянно действующего арбитража.  При отсутствии в регламенте постоянно действующего арбитража указания на фиксированный размер гонорара арбитров **состав арбитража** может определять размер гонорара арбитра в каждом конкретном случае разбирательства по спору с учетом цены иска, сложности спора, времени, затраченного арбитрами на арбитражное разбирательство, и любых других относящихся к делу обстоятельств. | | Улучшение редакции. | |
|  | **Часть вторая пункта 2, пункты 3 и 4 Статья 44** | | | Статья 44. Нормы, применимые к существу спора  1. Арбитраж разрешает спор в соответствии с нормами права, которое стороны избрали в качестве применимого в рассмотрении спора. Любое указание на право или систему права какого-либо государства должно толковаться как непосредственно отсылающее к материальному праву этого государства, а не к его коллизионным нормам.  При рассмотрении спора между физическими и (или) юридическими лицами Республики Казахстан, **а также одной из сторон которого являются государственные органы, государственные предприятия, а также юридические лица, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале) которых прямо или косвенно принадлежат государству**, применяется законодательство Республики Казахстан, **если иное не установлено международными договорами, ратифицированными Республикой Казахстан.**  2. При отсутствии соглашения сторон о применимом праве арбитраж определяет применимое право в соответствии с **законодательством Республики Казахстан.**  3. При отсутствии норм права, регулирующих конкретное отношение, арбитраж принимает решение в соответствии с обычаями делового оборота, применимыми к **данной сделке.**  4. В случаях, **когда предусмотренные пунктами 2 и 3 настоящей статьи** отношения прямо не урегулированы, к таким отношениям применяются нормы права, регулирующие сходные отношения, а при отсутствии таких норм спор разрешается, исходя из общих начал и смысла **законов**. | Статья 44. Нормы, применимые к существу спора  1. Арбитраж разрешает спор в соответствии с нормами права, которое стороны избрали в качестве применимого в рассмотрении спора. Любое указание на право или систему права какого-либо государства должно толковаться как непосредственно отсылающее к материальному праву этого государства, а не к его коллизионным нормам.  **При рассмотрении спора между физическими и (или) юридическими лицами Республики Казахстан применяется законодательство Республики Казахстан.**  2. При отсутствии соглашения сторон о применимом праве арбитраж определяет применимое право в соответствии с **коллизионными нормами, которые он сочтет в данном случае применимыми.**  3. При отсутствии норм права, регулирующих конкретное отношение, арбитраж принимает решение в соответствии с обычаями делового оборота, применимыми к **данным отношениям.**  4.В случаях, когда **спорные** отношенияпрямо не урегулированы**законодательством или соглашением сторон и отсутствуют применимые к ним обычаи,** к таким отношениям**, поскольку это не противоречит их существу,** применяются нормы права, регулирующие сходные правоотношения, а при отсутствии таких нормразрешаетспор,исходя из общих начал и смысла **гражданского законодательства.** | | По пункту 1  Часть вторая пункта 1 обязывает при рассмотрении споров с участием государственных органов, государственных предприятий, а также юридических лиц, пятьдесят и более процентов голосующих акций (долей участия в уставном капитале), которых прямо или косвенно принадлежит государству, применять исключительно законодательство Республики Казахстан, если иное не установлено международным договором, что не соответствует ГК РК.  Так, согласно статьям 1094, 1100 ГК РК национальное законодательство РК применяется только при рассмотрении спора между физическими и (или) юридическими лицами РК *(личный закон физического лица и юридического лица РК)*.  *По пункту 2*  Приведение в соответствие с подпунктом 2) ст. 28 Типового закона ЮНСИТРАЛ и п. 1. ст. VII Европейской конвенции о внешнеторговом арбитраже, которые наделяют арбитражный суд правом определять применимое право в соответствии с коллизионными нормами, которые он считает применимыми, не связывая арбитражный суд определением применимого права только правом места рассмотрения спора, то есть правом РК.  По пункту 3  Необоснованным является ограничение применение обычаев делового оборота только к сделкам.  Так, обычаями могут регулироваться не только сделки, но и иные гражданско-правовые отношения.  По пункту 4  Приведение в соответствие со статьей 5 Гражданского кодекса РК. | |
|  | **Пункт 1 статьи 45** | | | Статья 45. Принятие арбитражного решения  1. После исследования обстоятельств дела арбитраж большинством голосов арбитров, входящих в состав арбитража, принимает решение.  Решение объявляется на заседании арбитража. Арбитраж вправе объявить только резолютивную часть решения. В этом случае мотивированное решение должно быть направлено сторонам в течение десяти календарных дней со дня объявления резолютивной части решения, если иной срок не установлен регламентом или соглашением сторон.  Арбитр, не согласный с решением большинства членов арбитража, вправе изложить свое особое мнение, которое прилагается к решению. Стороны вправе знакомиться с особым мнением арбитра.  ….. | Статья 45. Принятие арбитражного решения  1. После исследования обстоятельств дела арбитраж большинством голосов арбитров, входящих в состав арбитража, принимает решение.  **Если иное не предусмотрено регламентом,** решение объявляется на заседании арбитража. Арбитраж вправе объявить только резолютивную часть решения. В этом случае мотивированное решение должно быть направлено сторонам в течение десяти календарных дней со дня объявления резолютивной части решения, если иной срок не установлен регламентом или соглашением сторон.  Арбитр, не согласный с решением большинства членов арбитража, вправе изложить свое особое мнение, которое прилагается к решению. Стороны вправе знакомиться с особым мнением арбитра.  **…….** | | Не всегда целесообразно проводить заседание только для объявления решения. Стороны могут согласиться с получением решения без его объявления. | |
|  | **Подпункты 4) и 6) пункта 1 и новый пункт 3 статьи 52** | | | Статья 52. Основание отмены арбитражного решения  1. Для отмены арбитражного решения судом сторона, заявляющая ходатайство об отмене, должна представить доказательства о том, что:  …  4) состав арбитража или арбитражная процедура разбирательства не соответствовали соглашению сторон;  6) арбитражное решение не отвечает требованиям о письменной форме и подписи, предусмотренным в статье 47 настоящего Закона.  **…..**  **3. Отсутствует** | Статья 52. Основание отмены арбитражного решения  1. Для отмены арбитражного решения судом сторона, заявляющая ходатайство об отмене, должна представить доказательства о том, что:  …  **4) состав арбитража или арбитражная процедура разбирательства не соответствовали соглашению сторон, если только такое соглашение не противоречит любому положению настоящего Закона, от которого стороны не могут отступать, или, в отсутствие такого соглашения, не соответствовали настоящему Закону.**  **6) исключить**  **3. При рассмотрении ходатайства об отмене арбитражного решения, отказе в выдаче исполнительного листа суд не вправе пересматривать решение арбитража по существу.** | | Приведение в соответствие с Нью-Йоркской конвенцией о признании и приведении в исполнение иностранных арбитражных решений, поскольку она не содержит подобных оснований для отказа в признании и (или) приведении в исполнение арбитражного решения.  Указанные основания ухудшают правовое положение казахстанских арбитражей по сравнению с иностранными международными коммерческими арбитражами тех стран, где действующие законы приняты на Нью-Йоркской конвенции.  В силу прямой отсылки ст. 504 ГПК по основаниям, предусмотренным подпунктом 1) ч. 1 ст. 255 Гражданского процессуального кодекса в качестве оснований для отказа в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение арбитражных решений, вынесенных казахстанскими арбитражами, может быть отказано в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение арбитражных решений, вынесенных иностранными арбитражами.  Это означает, что Казахстан, в отличие от всех иных стран, внутреннее процессуальное законодательство которых в этой части полностью соответствует Нью-Йоркской конвенции, становится в конечном итоге менее привлекательным для иностранных инвесторов.  Что касается казахстанских арбитражей, то из-за не соответствия Закона РК об арбитраже основным положениям Нью-Йоркской конвенции, к которой Казахстан присоединился, становятся менее привлекательными для казахстанских субъектов среднего и крупного бизнеса, а также иностранных инвесторов, которые предпочитают передавать споры на разрешение иностранных арбитражей (таких как Арбитражный институт при ТПП Стокгольма, Лондонский международный третейский суд, Арбитражный суд при МТП в Париже и др.), созданных и функционирующих в тех странах, внутреннее законодательство которых соответствует указанным международным документам.  Следует также иметь в виду, что казахстанские арбитражи являются налогоплательщиками, пополняющими бюджет страны за счет уплаты налогов с доходов от арбитражной деятельности (НДС, КПН, ИПН и др.). Уход казахстанских субъектов среднего и крупного бизнеса, а также иностранных инвесторов в иностранные арбитражи из-за несоответствия казахстанского законодательства основным положениям Нью-Йоркской конвенции, в конечном итоге, негативным образом скажется на как на общей инвестиционной привлекательности Казахстана в целом, так и на снижении налоговых отчислений казахстанскими арбитражами в бюджет. | |
|  | **Пункт 2 статьи 53** | | | Статья 53. Ходатайство об отмене арбитражного решения  …  2. Ходатайство об отмене арбитражного решения не может быть заявлено по истечении одного месяца со дня получения стороной, заявляющей это ходатайство, арбитражного решения, а в случае, если **была подана просьба** в соответствии со статьей 51 настоящего Закона, со дня вынесения арбитражного решения по этой просьбе. | Статья 53. Ходатайство об отмене арбитражного решения  …  2. Ходатайство об отмене арбитражного решения не может быть заявлено по истечении одного месяца со дня получения стороной, заявляющей это ходатайство, арбитражного решения, а в случае, если **было подано заявление** в соответствии со статьей 51 настоящего Закона, со дня вынесения арбитражного решения по этому заявлению. | | Уточняющая поправка | |
|  | **Пункт 1 статьи 57** | | | Статья 57. Основания для отказа в признании и (или) приведении в исполнение арбитражного решения  1. Суд отказывает в признании и (или) приведении в исполнение арбитражного решения независимо от того, в какой стране оно было вынесено, по следующим основаниям, если:  1) сторона, против которой было принято арбитражное решение, представит в суд доказательства того, что:  …  арбитражное соглашение недействительно по законам государства, которым стороны его подчинили, а при отсутствии такого указания - по **законам Республики Казахстан;**  …  вынесение арбитражного решения стало возможным в результате совершения уголовного правонарушения, установленного вступившим в законную силу приговором суда;  …..  состав арбитража или арбитражная процедура разбирательства не соответствовали требованиям закона;  … | Статья 57. Основания для отказа в признании и (или) приведении в исполнение арбитражного решения  1. Суд отказывает в признании и (или) приведении в исполнение арбитражного решения независимо от того, в какой стране оно было вынесено, по следующим основаниям, если:  1) сторона, против которой было принято арбитражное решение, представит в суд доказательства того, что:  …  арбитражное соглашение недействительно по законам государства, которым стороны его подчинили, а при отсутствии такого указания - по **закону страны, где решение было вынесено;**  …  **исключить**  ……  **состав арбитража или арбитражная процедура разбирательства не соответствовали соглашению сторон или в отсутствие такового не соответствовали закону той страны, где имел место арбитраж;**  … | | Приведение в соответствие с Нью-Йоркской конвенцией о признании и приведении в исполнение иностранных арбитражных решений, поскольку она не содержит подобных оснований для отказа в признании и (или) приведении в исполнение арбитражного решения.  Указанные основания ухудшают правовое положение казахстанских арбитражей по сравнению с иностранными международными коммерческими арбитражами тех стран, где действующие законы приняты на Нью-Йоркской конвенции.  В силу прямой отсылки ст. 504 ГПК по основаниям, предусмотренным подпунктом 1) ч. 1 ст. 255 Гражданского процессуального кодекса в качестве оснований для отказа в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение арбитражных решений, вынесенных казахстанскими арбитражами, может быть отказано в выдаче исполнительного листа на принудительное исполнение арбитражных решений, вынесенных иностранными арбитражами.  А это означает, что Казахстан, в отличие от всех иных стран, внутреннее процессуальное законодательство которых в этой части полностью соответствует Нью-Йоркской конвенции, становится в конечном итоге менее привлекательным для иностранных инвесторов.  Что касается казахстанских арбитражей, то из-за не соответствия Закона РК об арбитраже основным положениям Нью-Йоркской конвенции, к которой Казахстан присоединился, становятся менее привлекательными для казахстанских субъектов среднего и крупного бизнеса, а также иностранных инвесторов, которые предпочитают передавать споры на разрешение иностранных арбитражей (таких как Арбитражный институт при ТПП Стокгольма, Лондонский международный третейский суд, Арбитражный суд при МТП в Париже и др.), созданных и функционирующих в тех странах, внутреннее законодательство которых соответствует указанным международным документам.  Следует также иметь в виду, что казахстанские арбитражи являются налогоплательщиками, пополняющими бюджет страны за счет уплаты налогов с доходов от арбитражной деятельности (НДС, КПН, ИПН и др.). Уход казахстанских субъектов среднего и крупного бизнеса, а также иностранных инвесторов в иностранные арбитражи из-за несоответствия казахстанского законодательства основным положениям Нью-Йоркской конвенции, в конечном итоге, негативным образом скажется на как на общей инвестиционной привлекательности Казахстана в целом, так и на снижении налоговых отчислений казахстанскими арбитражами в бюджет. | |
| **Закон Республики Казахстан «О платежах и платежных системах» от 26 июля 2016 года** | | | | | | | | |
|  | **Новый подпунк 6) пункта 10**  **статьи 27** | | | Статья 27. Банковские счета  …  10.  …  Не допускается обращение взыскания:  …  **6) отсутствует** | Статья 27. Банковские счета  …  10.  …  Не допускается обращение взыскания:  …  6) **на деньги клиентов, находящиеся на банковских счетах, предназначенных для зачисления алиментов (денег, предназначенных на содержание несовершеннолетних и нетрудоспособных совершеннолетних детей) по банковским займам на основании платежных требований.** | | В связи с внесением поправок в Закон «О банках и банковской деятельности». | |
|  | **Подпункт 2) пункта 1 статьи 29** | | | Статья 29. Основания и порядок одностороннего отказа от исполнения договора банковского счета или договора банковского вклада  1. Банк или организация, осуществляющая отдельные виды банковских операций, вправе отказаться от исполнения договора банковского счета или договора банковского вклада в случаях:  1)….  2) отсутствия движения денег на банковском счете клиента (за исключением сберегательного счета, счетов, предназначенных для зачисления пособий, социальных выплат, выплачиваемых из государственного бюджета и (или) Государственного фонда социального страхования, или пенсий, выплачиваемых из государственного бюджета и (или) единого накопительного пенсионного фонда, и (или) добровольного накопительного пенсионного фонда) более одного года; | Статья 29. Основания и порядок одностороннего отказа от исполнения договора банковского счета или договора банковского вклада  1. Банк или организация, осуществляющая отдельные виды банковских операций, вправе отказаться от исполнения договора банковского счета или договора банковского вклада в случаях:  1)….  2) отсутствия движения денег на банковском счете клиента (за исключением сберегательного счета, счетов, предназначенных для зачисления пособий, социальных выплат, выплачиваемых из государственного бюджета и (или) Государственного фонда социального страхования, или пенсий, выплачиваемых из государственного бюджета и (или) единого накопительного пенсионного фонда, и (или) добровольного накопительного пенсионного фонда), **а также алиментов (денег, предназначенных на содержание несовершеннолетних и нетрудоспособных совершеннолетних детей)** более одного года; | |
|  | **Подпункт 5)**  **пункта 7**  **статьи 46** | | | Статья 46. Исполнение указания  …  7. Отказ в исполнении указания банком или организацией, осуществляющей отдельные виды банковских операций, производится по следующим основаниям:  …  5) в случаях, когда требование о взыскании денег с банковского счета предъявлено к банковскому счету, предназначенному для зачисления пособий, выплачиваемых из государственного бюджета, и (или) социальных выплат из Государственного фонда социального страхования, жилищных выплат, денег, внесенных на условиях депозита нотариуса; | Статья 46. Исполнение указания  …  7. Отказ в исполнении указания банком или организацией, осуществляющей отдельные виды банковских операций, производится по следующим основаниям:  …  5) в случаях, когда требование о взыскании денег с банковского счета предъявлено к банковскому счету, предназначенному для зачисления пособий, выплачиваемых из государственного бюджета, и (или) социальных выплат из Государственного фонда социального страхования, **алиментов (денег, предназначенных на содержание несовершеннолетних и нетрудоспособных совершеннолетних детей) по банковским займам на основании платежного требования,** жилищных выплат, денег, внесенных на условиях депозита нотариуса; | | В связи с внесением поправок в Закон «О банках и банковской деятельности в Республике Казахстан» | |

**Министр юстиции**

**Республики Казахстан М. Бекетаев**