

ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҮКІМЕТІ



ПРАВИТЕЛЬСТВО
РЕСПУБЛИКИ
КАЗАХСТАН

010000, Нұр-Сұлтан қ., Үкімет үйі

010000, город Нур-Султан, Дом Правительства

№ _____

Депутату
Мажилиса Парламента
Республики Казахстан
Жамалову А.М.

На № ДЗ-4 от 21 января 2021 года

Уважаемый Аманжан Макаримович!

На Ваш депутатский запрос касательно использования единовременных пенсионных выплат для улучшения жилищных условий сообщаем следующее.

В целях реализации Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам восстановления экономического роста» приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан от 21 января 2021 года № 24 утверждены Правила использования единовременных пенсионных выплат для улучшения жилищных условий в соответствии с законодательством Республики Казахстан (*далее – Правила*).

Данными Правилами регламентирован порядок использования единовременных пенсионных выплат для улучшения жилищных условий.

При этом отмечаем, что ограничение по возможной реализации приобретенного жилища в течение 5 лет, оформленного в собственность с использованием единовременных пенсионных выплат, распространяется только на ипотечные жилищные займы с оставшимся сроком погашения **более 5 лет** и по которым **имеется непогашенная задолженность**.

Кроме того, в пункте 5 Правил указаны цели улучшения жилищных условий по территории Республики Казахстан при использовании единовременных пенсионных выплат, в том числе по договорам долевого участия и проведению ремонта в рамках одного договора банковского займа.

По состоянию на 8 февраля текущего года принято свыше 120,9 тысяч заявлений на получение единовременных пенсионных выплат для улучшения жилищных условий, из них одобрено 67 тысяч заявлений.

Работа по указанным направлениям продолжается и находится на контроле Правительства.

**Премьер-Министр
Республики Казахстан**

А. Мамин