

№ исх: 30-0-06/2124 от: 27.04.2017

**«ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»**

**РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**

050040, Алматы қ., Көктем-3, 21 үй
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

27.04.2017ж.№30-0-06/2124



РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ

**«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

050040, г. Алматы, Көктем-3, дом 21
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

**Қазақстан Республикасының
Парламенті Мәжілісінің
депутаттары
«Ақ жол» ҚДП
фракция мүшелері
Д. Еспаеваға, А. Перуашевқа,
Е. Никитинскаяға,
К. Абсатировке,
Б. Дүйсембиновке,
Е. Барлыбаевқа, М. Қазбековаға**

**«Халық коммунистері»
фракциясының депутаты
И.Смирноваға**

24.02.2017ж. № ДЗ-58 хатқа орай

Құрметті депутаттар!

Қазақстан Республикасының Ұлттық Банкі Ипотекалық қарызды қайта қаржыландыру бағдарламасына назар аударғаныңыз үшін алғысын білдіреді.

Бағдарлама талаптарына сәйкес келетін, оның ішінде жалғыз баспанасы бар халықтың әлеуметтік осал топтары санатына жататын қарыз алушылардың санаттары үшін Бағдарлама ұлттық валюта бағамын түзету салдарынан туындаған валюталық тәуекелдерді жоюға мүмкіндік берді.

Болашақта валюталық тәуекелдерге жол бермеу мақсатында «Қазақстан Республикасының кейбір заңнамалық актілеріне екінші деңгейдегі банктердің жұмыс істемейтін кредиттері мен активтері, қаржылық қызметтер көрсету және қаржы ұйымдары мен Қазақстан Республикасы Ұлттық Банкінің қызметі мәселелері бойынша өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы» Қазақстан Республикасы Заңының шеңберінде жеке тұлғаның өтінішінің алдындағы қатарынан алты ай ішінде осы валютада табысы жоқ жеке тұлғаларға шетел валютасымен ипотекалық қарыздарды беруге тыйым салынған.

2,093 трлн. теңге мөлшеріндегі 2017-2019 жылғы республикалық бюджеттің қаражаты банктердің баланстарын жұмыс істемейтін қарыздардан (90 күннен астам мерзімі өткен төлемі бар) тазарту арқылы банк секторын сауықтыру бойынша Мемлекет басшысының жолдауын іске асыру үшін көзделген.

2017 жылғы 11 сәуірде Мемлекет басшысы Ұлттық Банкке Қазақстан Республикасының Үкіметімен бірлесіп Бағдарламаны кеңейтудің орындылығы туралы ұсыныстарды енгізу тапсырғанын атап өтеміз.

Осыған байланысты, валюталық ипотекалық қарыз алушылардың проблемаларын шешу мәселесін осы тапсырманың аясында Ұлттық Банк Қазақстан Республикасының Үкіметімен бірлесіп қарайды.

Төраға

Д. Ақышев

*Орынд. Сардарова Ә.Б.
Тел.2619-234 (1234)*

**«ҚАЗАҚСТАН
РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҰЛТТЫҚ БАНКІ»**

**РЕСПУБЛИКАЛЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ**



**РЕСПУБЛИКАНСКОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ**

**«НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН»**

050040, Алматы қ., Көктем-3, 21 үй
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

050040, г. Алматы, Көктем-3, дом 21
тел.: (727) 2704591, факс: (727) 2704703, 2617352
телекс: 251130 BNK KZ, E-mail: hq@nationalbank.kz

№30-0-06/2124 от 27.04.2017г.

**Депутатам
Мажилиса Парламента
Республики Казахстан,
членам фракции
ДПК «Ақ жол»
Д. Еспаевой, А. Перуашеву,
Е. Никитинской,
К. Абсатирову, Б. Дуйсембинову,
Е. Барлыбаеву, М. Казбековой,
члену фракции «Народные
коммунисты»
И.Смирновой**

На № ДЗ-58 от 24.02.2017 г.

Уважаемые депутаты!

Национальный Банк Республики Казахстан благодарит Вас за внимание к Программе рефинансирования ипотечных займов и поднимаемый вопрос.

Программа позволила исключить валютные риски, возникшие вследствие корректировки курса национальной валюты, для категории заемщиков, соответствующих условиям Программы, в том числе относящихся к категории социально уязвимых слоев населения, имеющих единственное жилье.

С целью исключения валютных рисков в будущем в рамках Закона Республики Казахстан «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам неработающих кредитов и активов банков второго уровня, оказания финансовых услуг и деятельности финансовых организаций и Национального Банка Республики Казахстан» введен запрет на выдачу ипотечных займов в иностранной валюте физическим лицам, не имеющим доход в данной валюте в течение шести последовательных месяцев, предшествующих дате обращения физического лица.

Средства республиканского бюджета на 2017-2019 годы в размере 2,093 трлн. тенге предусмотрены для реализации послания Главы государства по оздоровлению банковского сектора путем расчистки балансов банков от неработающих займов (с просрочкой платежа свыше 90 дней).

Отмечаем, что 11 апреля 2017 года Главой государства Национальному Банку совместно с Правительством Республики Казахстан поручено внести предложения о целесообразности расширения Программы.

В этой связи, вопрос решения проблем валютных ипотечных заемщиков будет рассмотрен Национальным Банком совместно с Правительством Республики Казахстан в рамках данного поручения.

Председатель

Д. Акишев

*Исп. Сардарова Э.Б.
Тел. 2619-234 (1234)*