

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚОРҒАНЫС МИНИСТРІ



МИНИСТР ОБОРОНЫ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

010000, Астана қаласы, Достық көшесі, 14 үй
тел.: 8 (7172) 72-13-84, 72-13-85
факс: 8 (7172) 50-41-97, e-mail: mod@mod.gov.kz

010000, город Астана, ул. Достык, дом 14
тел.: 8 (7172) 72-13-84, 72-13-85
факс: 8 (7172) 50-41-97, e-mail: mod@mod.gov.kz

№

**Қазақстан Республикасы Парламенті
Мәжілісінің депутаттары А.С. Платоновқа,
И.П. Ароноваға, Б. Смағұлға**

2017 жылғы 31 қаңтардағы № ДЗ-26

Құрметті депутаттар!

Сіздердің әскери қызметшілерді тұрғын үймен қамтамасыз ету проблемаларын шешуге қатысты ұжымдық депутаттық сауалдарыңызды қарап, мынаны хабарлаймыз.

Қазіргі уақытта әскери қызметшілерді тұрғын үймен қамтамасыз ету моделі (бұдан әрі – Модель) әзірленді, онда тұрғын үй қатынастарына қатысты қолданыстағы заңнамада пайда болған коллизиялар ескерілетін болады. Осы Модель оны кейіннен Қазақстан Республикасының Үкіметіне енгізумен Қазақстан Республикасы Парламентінің Мәжілісінде депутат А.Б. Тасболатовтың төрағалық етуімен қаралды.

Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2016 жылғы 28 желтоқсандағы № 905 қаулысымен бекітілген Қазақстан Республикасы Үкіметінің заң жобалау жұмыстарының жоспарында «Қазақстан Республикасының кейбір заңнамалық актілеріне тұрғын үй қатынастары мәселелері бойынша өзгерістер мен толықтырулар енгізу туралы» ҚР Заңының жобасын (бұдан әрі – Заң жобасы) әзірлеу жоспарланған.

Модельде 2013 жылғы 1 қаңтарда әскери қызметте еңбек сіңірген жылдарына қарамастан, барлық санаттағы әскери қызметшілерге тұрғын үй төлемдерін жүзеге асыру ұсынылады.

Тұрғын үйді жалдағаны (жалға алғаны) үшін өтемақыны жалдау шартында көрсетілген сомамен сабақтастырмай төлеу мәселесі Қазақстан Республикасының заңнамасына сәйкес Заң жобасын әзірлеу кезінде қаралатын болады.

Қазақстан Республикасы Үкіметінің 2012 жылғы 28 тамыздағы № 1091 қаулысымен бекітілген Әскери қызметшілерді тұрғын үймен қамтамасыз ету қағидаларына (бұдан әрі – Қағидалар) сәйкес Қазақстан Республикасы Қарулы Күштерінің әскери қызметшілері тұрғын үйге мұқтаж деп танылу үшін Қазақстан Республикасының Әділет министрлігінде Нормативтік-құқықтық актілерді мемлекеттік тіркеу тізілімінде 2015 жылғы 12 маусымда № 11340 болып тіркелген «Қазақстан Республикасы Қарулы Күштерінің қызметтік тұрғын үйге мұқтажәскери қызметшілерін есепке қою» мемлекеттік көрсетілетін қызмет стандартын бекіту туралы» Қазақстан Республикасы Қорғаныс министрінің 2015 жылғы 24 сәуірдегі № 222 бұйрығымен бекітілген стандартқа сәйкес қызметтік тұрғынжайларды есепке алу жөніндегі функциялар жүктелген құрылымдық бөлімшеге тиісті құжаттармен бірге баянат береді.

Мазмұндалғанның негізінде, тұрғын үйге мұқтаж әскери қызметшілерді есепке алуды және тұрғынжайды жалдағаны (жалға алғаны) үшін өтемақы төлеуді Қазақстан Республикасы Қорғаныс министрлігінің құрылымдық бөлімшелері, атап айтқанда Қазақстан Республикасы Қорғаныс министрлігінің аудандық пайдалану бөлімдері жүргізеді.

Тұрғынжайды жалдағаны (жалға алғаны) үшін әскери қызметшілерге өтемақыны заңсыз төлеуге жол бермеу мақсатында әскери қызметші әскери қызмет өткеретін құрылымдық бөлімше жоғарыда көрсетілген бұйрықтың талаптарына сәйкес құжаттар пакетін сұратады. Тұрғынжайды жалдағаны (жалға алғаны) үшін өтемақы төлеуге басқа құжаттар сұратылмайды.

**Құрметпен,
генерал-полковник**

С. Жасұзақов

Орынд. А. Дәрменов
☎ 8 (7172) 72-18-59

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫНЫҢ
ҚОРҒАНЫС МИНИСТРІ



МИНИСТР ОБОРОНЫ
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

010000, Астана қаласы, Достық көшесі, 14 үй
тел.: 8 (7172) 72-13-84, 72-13-85
факс: 8 (7172) 50-41-97, e-mail: mod@mod.gov.kz

010000, город Астана, ул. Достык, дом 14
тел.: 8 (7172) 72-13-84, 72-13-85
факс: 8 (7172) 50-41-97, e-mail: mod@mod.gov.kz

№

**Депутатам Мажиліса Парламент
Республики Казахстан
Платонову А.С., Ароновой И.П., Смагул Б.**

На № ДЗ-26 от 31 января 2017 года

Уважаемые депутаты!

Рассмотрев Ваш коллективный депутатский запрос, касательно решения проблем обеспечения жильем военнослужащих, сообщаем следующее.

В настоящее время разработана модель обеспечения жильем военнослужащих, в которой будут учтены возникшие коллизии действующего законодательства, касающиеся жилищных отношений (далее – Модель). Данная Модель рассмотрена в Мажилісе Парламент Республики Казахстан под председательством депутата Тасбулатова А.Б. с дальнейшим внесением в Правительство Республики Казахстан.

Планом законопроектных работ Правительства Республики Казахстан, утвержденным постановлением Правительства Республики Казахстан от 28 декабря 2016 года № 905, запланирована разработка проекта Закона РК «О внесении изменений и дополнений в некоторые законодательные акты Республики Казахстан по вопросам жилищных отношений» (далее – проект Закона).

В Модели предлагается осуществлять жилищные выплаты всем категориям военнослужащих, вне зависимости от выслуги воинской службы на 1 января 2013 года.

Вопрос выплаты компенсации за наем (аренду) жилья без привязки к сумме, указанной в договоре найма, будет рассмотрен при разработке проекта Закона в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Согласно Правил обеспечения жильем военнослужащих, утвержденных постановлением Правительства РК от 28 августа 2012 года № 1091 (далее – Правила), военнослужащий Вооруженных Сил Республики Казахстан для признания нуждающимся в жилье подает рапорт с приложением соответствующих документов в структурное подразделение на которое возложены функции по учету служебных жилищ, согласно стандарта, утвержденного приказом Министра обороны Республики Казахстан от 24 апреля 2015 года № 222 «Об утверждении стандарта государственной услуги «Постановка на учет нуждающихся в служебном жилище военнослужащих Вооруженных Сил Республики Казахстан», зарегистрированного Министерством юстиции Республики Казахстан в реестре государственной регистрации нормативно-правовых актов за № 11340 от 12 июня 2015 года.

На основании изложенного, учет нуждающихся в жилье военнослужащих и выплату компенсации за наем (аренду) жилья производят структурные подразделения Министерства обороны Республики Казахстан, а именно районные эксплуатационные части Министерства обороны Республики Казахстан.

В целях недопущения неправомерной выплаты компенсации военнослужащим за наем (аренду) жилья, структурным подразделением, где военнослужащий проходит воинскую службу, запрашивается пакет документов в соответствии с требованиями вышеуказанного приказа. Других документов для выплаты компенсации за наем (аренду) жилья не запрашивается.

**С уважением,
генерал-полковник**

С. Жасузаков