

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ПАРЛАМЕНТІ МӘЖІЛІСІНІҢ

Д Е П У Т А Т Ы



Д Е П У Т А Т

МАЖИЛИСА ПАРЛАМЕНТА
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

010000, Нұр-Сұлтан, Парламент Мәжілісі

20 __ ЖЫЛҒЫ «__» _____

№ _____

010000, Нур-Султан, Мажилис Парламента

«__» _____ 20 __ года

Оглашен «16» февраля 2022 года

**Премьер-Министру
Республики Казахстан
А. Смаилову**

Депутатский запрос

Уважаемый Алихан Асханович!

Не секрет, что социальное положение каждого гражданина в нашей стране напрямую связано в первую очередь с наличием жилья. За последние годы данная проблема набирает все большие масштабы.

Глава государства Касым-Жомарт Токаев неоднократно требовал кардинально изменить ситуацию с доступностью жилья для социально-уязвимых слоев населения. Однако, представители категории социально уязвимых слоев населения, стоящие годами в очереди за жильем, выражают откровенное недовольство в связи с отсутствием возможности получения жилья. К сожалению, предпринимаемые Правительством меры не оказывают должного влияния на разрешение ситуации в данном вопросе.

Во-первых, только с 2018 года список очередников увеличился почти на 130 тысяч человек и составил 591 тысячу очередников. В том числе, если в Шымкенте их число увеличилось на 14 тысяч и составило 48 442 человека, то в Алматинской области число очередников увеличилось на 17 тысяч и достигло 59 067 человек, а число очередников Туркестанской области увеличилось на 19 тысяч и составило более 47,5 тысяч граждан. Как вы видите цифры идут только на увеличение, как и количество семей, десятилетиями снимающих жилье в ожидании своей очереди.

Во-вторых, **накопить на собственное жилье многим просто не по силам.** Среди более 590 тысяч очередников почти 170 тысяч человек имеют среднедушевой доход ниже прожиточного минимума, то есть находятся на грани нищеты. Следует отметить, что большинство из этих категорий являются

инвалидами I и II группы, либо воспитывают детей с ограниченными возможностями, дети-сироты. Многие из них встали в очередь еще в первые годы нового тысячелетия. И за 20 лет ожидания материальные положения данных семей не улучшились, так как уровень пособий менялся с большим отставанием от темпов инфляции. И программы льготного ипотечного кредитования для них просто не доступны. Эти аргументы свидетельствуют о том, что все решения вопросов доступности жилья для социально-уязвимых слоев населения неэффективны и ориентированы на граждан способных работать.

В-третьих, Глава Государства поручил до начала 2020 года расширить масштабы программы «Бақытты отбасы». Тогда как Правительство ограничилось лишь увеличением средств. В этой связи, категории сирот и инвалидов, входящие в социально-уязвимые группы, вновь остались без должного внимания.

Критическая ситуация по данному вопросу связана также с жилищными вопросами граждан, имеющих доходы ниже 1-го прожиточного минимума.

Кроме того, финансирование программы «Шанырақ» по сей день не согласовано с оператором. Наверное, месяц для правительства – это ничего, но для квартиросъемщика, гражданина без жилья – это значительная часть расходов семейного бюджета.

Вместе с тем, отдельное внимание хотелось бы уделить молодежи. Так, в 2019 году Глава Государства поручил строить в Астане, Алматы и Шымкенте не менее 9 тысяч квартир в течении трех лет для работающей молодежи. По итогам трех лет выданы всего лишь 7 тысяч квартир. Кроме того, в 2020 году в Шымкенте молодежи было выдано всего 300 квартир, при плане 1 тысяча квартир. Отсюда возникает логичный вопрос, кто ответственен за происходящее?

Поднятые выше вопросы свидетельствуют о слабой и неэффективной работе в данном направлении. Стоит признать, что этот вопрос не первый раз поднимается депутатами обеих палат.

На основании вышеизложенного, просим в кратчайшие сроки предложить конкретные решения данного вопроса и учесть их в разрабатываемом правительством проекте Закона по вопросам реформирования жилищной политики. В том числе, просим прислушаться к мнению общества и учесть реальные возможности на приобретение жилья для каждой категории граждан, состоящих в очереди.

**С уважением,
депутаты Мажилиса Парламента
Республики Казахстан,
члены Фракции «Nur Otan»**

**Бейсенбаев Е.
Абсеметова А.
Ахметов М.
Закиева Д.
Жулин Ю.
Кучинская Ю.
Нуримова Г.**