

ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ПАРЛАМЕНТІ МӘЖІЛІСІНІҢ

Д Е П У Т А Т Ы



Д Е П У Т А Т

МАЖИЛИСА ПАРЛАМЕНТА
РЕСПУБЛИКИ КАЗАХСТАН

010000, Нұр-Сұлтан, Парламент Мәжілісі
20 __ ЖЫЛҒЫ «__» _____
№ _____

010000, Нур-Султан, Мажилис Парламента
«__» _____ 20 __ года

Оглашен 22 сентября 2021 года

**Первому Заместителю
Премьер-Министра
Республики Казахстан
Смаилову А.А.**

**Председателю Агентства
Республики Казахстан
по регулированию
и развитию финансового
рынка
Абылкасымовой М.Е.**

ДЕПУТАТСКИЙ ЗАПРОС

**Уважаемый Алихан Асханович!
Уважаемая Мадина Ерасыловна!**

Два дня назад в Алматы произошла трагедия, при выселении должника банка были убиты пять человек.

Наша фракция выражает свои глубокие соболезнования родным и близким жертв трагедии. Мы осуждаем насилие в любой форме, а тем более убийство людей.

Призываем правоохранные органы провести тщательное расследование и выявить все обстоятельства этого расстрела, тем более что по убийце появилась информация о предыдущих правонарушениях.

В то же время, ряд обстоятельств этой драмы требуют отдельного изучения не только со стороны полиции, но и со стороны финансовых регуляторов.

Известно, что причиной трагедии стал спор несостоятельного должника с банком за единственное жильё. По информации из открытых источников, при долге в 121 млн.тг., банк изъял у должника нежилое помещение с земельным участком оценочной стоимостью в 184 млн. тенге, которое при изъятии банк переоценил в 96 млн тг (т.е. в два раза меньше!).

А в дополнение к этому имуществу, банк решил изъять и жилой дом должника.

И после нескольких лет добился своего, выбрасывая на улицу и лишая единственного жилья не только должника, но и его несовершеннолетних детей.

Между тем, с подобным однобоким толкованием сталкиваются тысячи граждан, рискнувших заняться предпринимательством или просто бравших кредиты.

Многие из должников нередко тоже идут на крайние меры, вплоть до суицида, но в данном случае должник повернул оружие против других лиц.

Эта ситуация вновь обращает внимание на огромную закредитованность населения, провоцируемую в том числе высокой базовой ставкой Нацбанка, несправедливость судебных решений по подобным спорам и возможный сговор судебных исполнителей и банковских работников.

Напомним, с 2014 года фракция «Ак жол» более десятка раз предлагала разработать закон «О банкротстве физических лиц», в котором необходимо гарантировать жизненные права разорившихся граждан, дать возможность им иметь крышу над головой, питаться и растить детей. Не обрекать на голод и нищету, даже если они не рассчитали свои силы в кризис и поддались на рекламу кредитов.

В 2015 году, ввиду отказа госорганов мы даже разработали свой законопроект, который заблокировало Правительство.

Но сами уполномоченные органы постоянно откладывают принятие этого документа.

Вчерашние жертвы – прямой результат безразличного отношения к положению тысяч малых предпринимателей и простых должников.

Действия банка можно понять, поскольку у него задача – делать деньги. Однако считаем, что при изъятии залогового имущества несостоятельного должника, отклонение от оценочной стоимости не должно превышать 10-15%, так как при оформлении в залог такое имущество изначально занижается к сумме кредита на 30-40%.

В этой связи полагаем крайне необходимым Агентству по регулированию финансового рынка - ограничить возможности банков по занижению стоимости изымаемого имущества должников, которые оказываются беззащитными перед действиями банков.

Также, для прекращения искусственного раздувания суммы кредита как мыльный пузырь, необходимо понизить ставки по кредитам, для чего нужен пересмотр политики Нацбанка в отношении базовой ставки, которая сегодня в любом случае не сдерживает инфляцию, но служит поводом для неадекватно высоких ставок БВУ.

В результате вчерашних жертв, нужно наконец разобраться со всем комплексом этих проблем.

На основании вышеизложенного, депутатская фракция ДПК «Ак жол» требует:

1. Агентству РК по регулированию и развитию финансового рынка срочно проработать вопросы ограничения занижений оценки имущества банками, не допуская ущемления законных прав заемщиков;

2. Исключить любые возможности для сговора должностных лиц банков и судoisполнителей при реализации заложенного имущества;

3. В срочном порядке разработать законопроект «О банкротстве физических лиц», который исключит подобного рода трагедии в будущем.

**С уважением,
депутаты фракции «Ак жол»**

**А.Линник
А. Перуашев
Д.Еспаева
Б.Дюйсенбинов
А.Әбилдаев
Е.Барлыбаев
С.Ерубает
А.Жумабаева
К.Иса
Е.Өмірғали
М.Раманқұлов**

**депутат Фракции
партии «NUR OTAN»**

К.Нуров

**депутат Фракции
Народной партии Казахстана**

И.Смирнова

*Исп. Садыков И.
т. 74-63-92*