**Депутатский запрос Конурова А.О.**

**Премьер-министру Республики Казахстан Мамину А.У.**

**Уважаемый Аскар Узакпаевич!**

В программу Народной партии Казахстан включен пункт о предоставлении каждой казахстанской семье 20 соток земли для строительства дома и ведения хозяйства.

Инициатива вызывала интерес и поддержку среди казахстанцев, ведь для подавляющей части наших граждан собственный участок жизненно важен.

Предложение появилось в программе Народной партии неслучайно. Это не технический момент, чтобы собрать побольше красивых обещаний. Это системообразующий пункт социально-экономической и даже идеологической повестки НПК, которая складывалась годами. Он исходит из нашего видения общества, к которому мы стремимся.

Сейчас, несмотря на большое количество стратегий и госпрограмм, нет понятного видения, какое общество мы все-таки строим. К сожалению, ни индустриальные пятилетки, ни стратегические планы развития не содержат четких ориентиров по жизненному уровню людей, а население тем временем стремительно беднеет. Реально располагаемые доходы казахстанцев в долларах неуклонно снижаются с 2008 года.

Такое положение нашего народа недопустимо. Каждый должен иметь возможность для достойной жизни. Мы считаем, наша общая задача в том, чтобы построить общество, где должен доминировать средний класс. Нынешняя модель стремительного расслоения общества на бедных и сверхбогатых несет в себе системные риски дестабилизации общества.

Есть много мнений о размере доходов, по которым определяется средний класс. Но при реалистичном взгляде на нашу экономику следует понимать, что в обозримой перспективе доходы у большинства казахстанцев не вырастут до уровня развитых стран. Чтобы это произошло, нужна большая подготовительная работа по модернизации промышленности и АПК. Это займет не один год.

Но есть другой важный критерий достатка – достойное жилье, наличие возможности построить свой дом на своей земле. Это фундамент и материального благополучия, и семейного, и социального.

Жилищных программ у нас принималось немало, выделяются солидные средства. Но проблема в том, что не ставятся цели по обеспеченности жильем средней семьи. Дома строятся, сдается все больше квадратных метров, а жилищные условия большей части населения не улучшаются.

Интенсивное жилищное строительство не решает социальные задачи, только рыночные – обогащение застройщиков и инвесторов.

Даже там, где возводятся дома за счет государства, вместо радости – скандалы, связанные с некачественным строительством и расхищением бюджетных средств.

К сожалению, действующая норма о праве каждого на 10 соток под ИЖС в городах не реализуется. Это происходит по единственной причине – по-настоящему никто не пытался решить этот вопрос. Дело не в нехватке инфраструктуры или земель. Просто сам подход был таков, что инициатива не имела под собой обоснованных расчетов и являлась, по сути, второстепенной. Никто за ее реализацию не отвечает.

Народная партия Казахстана призывает Правительство создать условия, чтобы каждый мог построить свой дом. Предоставление земельных участков – настолько серьезная, жизненно важная задача, что заслуживает отдельной программы или национального проекта.

Свой дом – это больше, чем просто крыша над головой. Это инвестиции в экономическую безопасность казахстанских семей. Своя земля – это базис благополучия, возможность для достойных жизненных условий и своего дела. Это стабильность и осознание своего социального статуса. Это укрепление семьи и улучшение демографической ситуации. Выделение 20 соток надо рассматривать как решение задачи борьбы с бедностью и построение в Казахстане зажиточного общества.

При этом предоставление 20 соток не является сугубо затратной, социальной инициативой. При правильном подходе она имеет и прагматичное экономическое значение.

Массовое строительство индивидуального жилья нужно сопровождать продуманной программой развития отечественного производства всех необходимых материалов и товаров. А также развитием соответствующих услуг: проектирования, проведения коммуникаций, дизайна, энергообеспечения, сервиса. Данное направление способно стать основой реальной диверсификации экономики с опорой на внутренние ресурсы. Это один из немногих механизмов, чтобы оживить низовую экономическую активность и запустить процесс роста реальных доходов.

 **Депутаты фракции**

**«Народной партии Казахстана»**

**А.О. Конуров**

 **А.А. Милютин**

 **Ж.А. Ахметбеков**

 **Ф.К. Каменов**

**Г.З. Кулахметов**

**А.М. Паяев**

 **С.Н. Решетников**

**А.А. Скакова**

 **Е.В. Смайлов**

 **И.В. Смирнова**